

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br.7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 p.t., 7/15, 1/18, 3/20, 1/21), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 20. srpnja 2022. godine, donosi

O D L U K U
o prijenosu prava vlasništva posebnog (etažnog) dijelanekretnine
označene kao k.č.br. 3859, k.o. Lički Osik

I.

Grad Gospić, kao vlasnik, prenosi bez naknade Domu zdravlja Gospić pravo vlasništva na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 3859 upisane u z.k.ul.br. 2881, k.o. Lički Osik, koji se u posebnom izvratku iz zemljišne knjige vodi kao: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), U DIJELU OD 5780/10000,

Etažno vlasništvo iz stavka 1. ove točke čini poslovni prostor 1 – Dom zdravlja, koji zauzima prostor prizemlja i podruma te se sastoji od:

- vjetrobran, hodnik, čekaonica, prostorija za medicinsku sestru, prostorija za pregled bolesnika, prostorija za pregled i obradu bolesnika, prodavaonica, hodnik, ured, wc za zaposlenike prodavaonice, stubište, hodnik, wc za zaposlenika, soba za infektivni otpad, spremište za čistačice, wc za pacijente, wc-I, poslovna prostorija **ukupne površine 278,04 m².**Sporedni dio čine: prednji natkriveni ulaz i vanjsko stubište korisne površine 8,64 m², stražnji natkriveni ulaz i vanjsko stubište korisne površine 35,70 m² i spremište ispod stubišta korisne površine 4,82 m², hodnik korisne površine 3,70 m² i spremište u podrumu korisne površine 9,81 m², spremište u podrumu korisne površine 17,38 m², spremište u podrumu korisne površine 20,00 m², vrt korisne površine 152 m², **ukupne korisne površine sporednog dijela od 1619,94 m².**Pripadci su: kotlovnica u podrumu korisne površine 21,90 m² s predprostorom korisne površine 12,31 m² i spremištem pogonskog goriva korisne površine 14,06 m², **ukupne korisne površine pripadaka 48,27 m², bez naknade.**

II.

Pripadci navedeni u točki I. ove Odluke namijenjeni su da kao takvi trajno služe svrsi nekretnine iz točke I. ove Odluke (uređaji i oprema za grijanje), zbog čega će Grad Gospića kao prenositelj prava vlasništva i Dom zdravlja Gospić kao stjecatelj prava vlasništva dijela nekretnine iz točke I. ove Odluke, međusobna prava i obveze u pogledu zajedničkog korištenja navedenih pripadaka detaljno urediti ugovorom o prijenosu prava vlasništva iz točke IV. ove Odluke.

III.

Prijenos prava vlasništva nekretnine iz točke I. ove Odluke provodi se u interesu podizanja razine zdravstvene zaštite na području naselja Lički Osik.

IV.

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Gradski upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, a Ugovor o prijenosu prava vlasništva nekretnine iz točke I. ove Odluke u ime Grada Gospića, potpisat će gradonačelnik Grada Gospića.

V.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave i objavit će se u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

KLASA: 940-01/21-01/107

URBROJ: 2125/01-01-22-04

Gospić, 20. srpnja 2022. godine

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA GRADA GOSPIĆA**

Ana - Marija Zdunić, mag.iur., v.r.