

ZAPISNIK

sastavljen dana 06. srpnja 2022. godine u uredu predsjednice Povjerenstva za raspolaganje nekretninama, na adresi Budačka 55, Gospić, po raspisanom Javnom natječaju o prodaji građevinske parcele u „Zoni poslovnih namjena“ Smiljansko polje.

Javni Natječaj je objavljen dana, 27. svibnja 2022. godine u „Večernjem listu“ (skraćeni tekst natječaja) mrežnim stranicama www.gospic.hr i oglasnim pločama Grada Gospića (kompletan tekst Javnog natječaja).

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), dana 6. srpnja 2022. godine s početkom u 9,30 sati pristupilo je otvaranju pristiglih ponuda.

Povjerenstvo u sastavu:

Predsjednica Povjerenstva :

1. Kristina Prša

Članovi Povjerenstva:

1. Antonija Pocrnić
2. Marija Tomljenović Borovac
3. Josip Marković
4. Katarina Devčić

Predsjednica Povjerenstva pozdravlja nazočne, te nakon kratkog uvoda o Javnom natječaju o prodaji građevinske parcele u „Zoni poslovnih namjena“ Smiljansko polje, konstatira da je do zaključenja natječaja, koji dan je utvrđen 13. lipnja 2022. pristigla 1 (jedna) ponuda.

Nadalje, Povjerenstvo utvrđuje da je ponuda dostavljena dana 10. lipnja 2022. godine u zatvorenoj omotnici, neoštećena, pravilno naslovljena, zaprimljena i predana u natječajnom roku.

Pristupa se otvaranju ponude:

Ponuditelj: BUCO-SPORT d.o.o. , Žabička 13, 53000 Gospić

Natječe se za prodaju sljedeće građevinske parcele:

Oznaka građevinske parcele	Površina u m ²	Maksimalna izgrađenost	Maksimalna katnost
Br. 5	2100 m ²	40%	P+1

Početna cijena za industrijsko-proizvodne sadržaje iznosila je 63.000,00 kuna
Ponuđena cijena: iznosi 65.000,00 kuna, a što udovoljava uvjetima iz natječaja.

Uplaćena jamčevina: 6.300,00 kn (10 % početne prodajne cijene).

Pismena ponuda sadržava:

- naziv ponuditelja, OIB, sjedište ponuditelja, te broj IBAN-a ;
- naznačeni iznos ponuđene cijene, a koja nije niža od utvrđene početne cijene;

Uz ponudu ponuditelj je priložio:

1. dokaz o uplaćenju jamčevini
2. izvod iz sudskog ili obrtnog registra (original)
3. BON-1 i BON-2, ne stariji od 3 mjeseca (original)
4. potvrdu o izmirenim porezima i doprinosima
5. kratak opis dosadašnjeg poslovanja, ostvareni ukupni prihod, broj zaposlenih, razloge ulaska u Zonu i financijska izvješća za zadnju godinu.
6. djelatnost koju namjerava obavljati u Zoni
7. redni broj parcele za koju se natječe
8. planiranu veličinu objekta u m²
9. procjenu potrebe električne snage
10. planirani broj novozaposlenih radnika
11. planirana ulaganja izvore financiranja sa istaknutim udjelom vlastitih ulaganja

Nakon otvaranja i provjere potpunosti ponude Povjerenstvo je utvrdilo da pristigla ponuda u potpunosti zadovoljava uvjetima iz natječaja.

Povjerenstvo će predložiti Gradskom vijeću Grada Gospića donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju predmetne nekretnine.

Sastanak završio sa radom u 10,30 sati

KLASA: 940-01/22-01/59

URBROJ: 2125/01-02-22-6

Gospić, 06. srpnja 2022. godine

Zapisnik sastavila

kevc.

Predsjednik Povjerenstva

Kristina Prša

Kristina Prša

Članovi Povjerenstva:

Antonija Pocrnić *[Signature]*, član

Marija Tomljenović Borovac *[Signature]*, član

Josip Marković *[Signature]*, član

Katarina Devčić *kevc.*, član