

Temeljem članka 35. i članka 280. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 4. i 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11, 144/21), članka 30. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 8/09, 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13-pročišćeni tekst, 7/15, 1/18, 3/20, 1/21), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 18. srpnja 2022. godine, donosi

O D L U K U
o osnivanju prava građenja u korist
tvrtke HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.,
Elektrolika Gospić, na nekretnini označenoj kao kat. čest. br. 2735 k.o. Gospić

Članak 1.

Grad Gospić će u korist tvrtke **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić**, (u daljnjem tekstu: HEP–Elektrolika Gospić), osnovati pravo građenja na nekretnini u svom vlasništvu, označenoj kao k.č.br. 2735, ukupne površine 1.326 m², upisana u zk. ul. 2309/I, zk. tijelo: I, k.o. Gospić u svrhu izgradnje, održavanja i korištenja elektroenergetske građevine (trafostanica) KTS 10(20)/0,4 kV CENTAR 4.

Članak 2.

HEP – Elektrolika Gospić će za izgradnju, održavanje i korištenje elektroenergetske građevine (trafostanica) KTS 10(20)/0,4 kV CENTAR 4 obuhvatiti dio nekretnine iz članka 1. ove Odluke površine od 32 m², kako je označeno na grafičkom prikazu koji je sastavni dio Ugovora.

Članak 3.

Pravo građenja osniva se na neodređeno vrijeme, odnosno dok na nekretnini (zemljištu) postoji elektroenergetska građevina (trafostanica) KTS 10(20)/0,4 kV CENTAR 4, odnosno dok se ista koristi sukladno svojoj namjeni.

Za osnovano pravo građenja ne plaća se naknada, sukladno odredbi članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11, 144/21),

Članak 4.

HEP – Elektrolika Gospić je dužna, po izgradnji građevine iz članka 1. ove Odluke, istu geodetski snimiti i evidentirati u katastarskim i zemljišnim knjigama.

Članak 5.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gospića da s HEP– Elektrolika Gospić, sklopi ugovor o osnivanju prava građenja, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

KLASA: 940-01/22-01/75
URBROJ: 2125/01-01-22-04
Gospić, 18. srpnja 2022. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA

Ana-Marija Zdunić, mag. iur., v.r.