

ZAPISNIK

sastavljen dana 17. veljače 2022. godine u uredu predsjednice Povjerenstva za raspolaganje nekretninama, na adresi Budačka 55, Gospić, po raspisanom Javnom natječaju o prodaji građevinske parcele u „Zoni poslovnih namjena“ Smiljansko polje.

Javni Natječaj je objavljen dana, 1. veljače 2022. godine u „Večernjem listu“ mrežnim stranicama www.gospic.hr i oglasnim pločama Grada Gospića, te ispravak Javnog natječaja dana 3. veljače 2022. objavljen u „Večernjem listu“, mrežnim stranicama www.gospic.hr i oglasnim pločama Grada Gospića.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo), dana 17. veljače 2022. godine s početkom u 9,00 sati pristupilo je otvaranju pristiglih ponuda.

Povjerenstvo u sastavu:

Predsjednik Povjerenstva :

1. Kristina Prša

Članovi Povjerenstva:

1. Antonija Pocrnić
2. Marija Tomljenović Borovac
3. Josip Marković
4. Katarina Devčić

Predsjednica Povjerenstva pozdravlja nazočne, te nakon kratkog uvoda o Javnom natječaju o prodaji građevinske parcele u „Zoni poslovnih namjena“ Smiljansko polje, konstatira da je do zaključenja natječaja, koji dan je utvrđen 9. veljače 2022. pristigla 1 (jedna) ponuda.

Nadalje, Povjerenstvo utvrđuje da je ponuda dostavljena dana 7. veljače 2022. godine u zatvorenoj omotnici, neoštećena, pravilno naslovljena, zaprimljena i predana u natječajnom roku.

Pristupa se otvaranju ponude:

Ponuditelj: PELETI B2E d.o.o, Industrijska 7, 32 270 ŽUPANJA

Natječe se za prodaju sljedećih građevinskih parcela:

Oznaka građ. parcele	Površina u m ²	Maksimalna izgrađenost	Maksimalna katnost
l1-10	6.461 m ²	40%	P+1
l1-9,	11.280 m ²		

Ponuđena cijena je 30,00 kn/m², što ukupno iznosi 532.230,00 kuna a što odgovara namjenu industrijsko- proizvodnih sadržaja.
Uplaćena jamčevina u iznosu 53.223,00 kn (10 % početne prodajne cijene).

Pismena ponuda sadržava:

- Naziv ponuditelja, OIB, sjedište ponuditelja, te broj IBAN-a ;
- naznačeni iznos ponuđene cijene, a koja nije niža od utvrđene početne cijene;

Nadalje, uz ponudu ponuditelj je priložio:

1. dokaz o uplaćenju jamčevini
2. izvod iz sudskog (original)
3. BON-1 i BON-2, nije stariji od 3 mjeseca (originali)
4. potvrdu o izmirenim porezima i doprinosima (original)
5. kratak opis dosadašnjeg poslovanja, ostvareni ukupni prihod, broj zaposlenih, razloge ulaska u Zonu i financijska izvješća za zadnju godinu.
6. djelatnost koju namjerava obavljati u Zoni
7. redni broj parcele za koju se natječe
8. planiranu veličinu objekta u m²
9. procjenu potrebe električne snage
10. planirani broj novozaposlenih radnika
11. planirana ulaganja izvore financiranja sa istaknutim udjelom vlastitih ulaganja

Nakon otvaranja i provjere potpunosti ponude Povjerenstvo je utvrdilo da pristigla ponuda u potpunosti zadovoljava općim i posebnim uvjetima iz natječaja. Povjerenstvo će predložiti Gradskom vijeću Grada Gospića donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju predmetne nekretnine.

Sastanak završio sa radom u 10.00 sati

KLASA: 940-01/22-01/8
URBROJ: 2125/01-02-22-07
Gospić, 17. veljače 2022. godine

Zapisnik sastavila

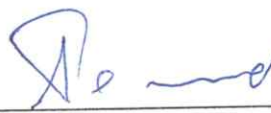
Devčić

Predsjednica Povjerenstva

Kristina Prša

Kristina Prša

Članovi Povjerenstva:

Antonija Pocrnić , član

Marija Tomljenović Borovac Tomljenović S., član

Josip Marković , član

Katarina Devčić Devčić, član