

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-p.t. i 94/17-ispravak), članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i članka 33. st.1.t.6. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 07/09, 05/10, 07/10, 01/12, 02/13, 03/13 - p.t., 07/15, 1/18, 3/20 i 1/21), Gradsko vijeće Grada Gospića, na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2021. godine, donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine označene kao k. č. br. 433 k.o. Gospić

I.

Prodaje se nekretnina označena kao kat. čest.br. 433 k.o. Gospić, upisana u zk.ul. br. 2307 k.o. Gospić, u naravi građevinsko zemljište, oznake - oranica Živkovac, ukupne površine 4006 m², vlasništvo Grada Gospića, na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke se prema važećem Prostornom planu uređenja Grada Gospića, nalazi unutar građevinskog područja naselja Gospić.

III.

Početna prodajna cijena nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 746.000,00 kn (*slovima: sedamstočetrdesetšestisuća kuna.*), utvrđena prema Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnine, izrađenog od strane ovlaštenog stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, spec.ing.aedif., Broj: 2021-2021 od 29. listopada 2021.godine.

IV.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke izložit će se prodaji putem javnog natječaja. Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama Grada Gospića vodit će se kriterijem odabira najviše ponudene kupoprodajne cijene.

V.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gospića da nakon provedenog postupka javnog natječaja, zaključi Ugovor o kupoprodaji nekretnine s odabranim ponuditeljem.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

KLASA: 940-01/21-01/99
URBROJ: 2125/01-01-21-06
Gospić, 15. prosinca 2021. godine

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA

Ana - Marija Zdunić, mag. iur., v.r.