

## PRILOG

### UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA

(KLASA: 361-02/21-01/5 URBROJ: 2125/01-01-21-05)

### UNUTAR MJERE 7 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U RURALNIM PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014- 2020

## OPIS PROJEKTA

### 1. NAZIV PROJEKTA

*(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)*

REKONSTRUKCIJA DRUŠTVENOG DOMA LIČKI OSIK

### 2. KORISNIK PROJEKTA

#### 2.1. NAZIV KORISNIKA

Grad Gospić

#### 2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA

Jedinica lokalne samouprave

#### 2.3. ADRESA KORISNIKA

Budačka 55, 53000 Gospić

#### 2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Karlo Starčević, gradonačelnik

#### 2.5. KONTAKT

053/572025

grad-gospic@gs.t-com.hr

### 3. OPIS PROJEKTA

#### 3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

*(navesti podmjera/tip operacije unutar Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)*

### 3.1.1. PODMJERA

7.4 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

### 3.1.2. TIP OPERACIJE

7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

## 3.2. MJESTO PROVEDBE

### 3.2.1. ŽUPANIJA ULAGANJA

Ličko-senjska županija

### 3.2.2. GRAD/OPĆINA ULAGANJA

Grad Gospić

### 3.2.3. NASELJE/NASELJA ULAGANJA

Lički Osik

## 3.3. KRATKI OPIS I CILJEVI PROJEKTA

*(ukratko opisati planirani projekt, navesti razloge i svrhu provedbe projekta, navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 500, a najviše 800 znakova)*

Razlog i svrha provedbe projekta rekonstrukcije društvenog doma Lički Osik je unaprijeđena društvena infrastruktura koja će biti na raspolaganju svim stanovnicima svih dobnih skupina, kako naselja Lički Osik, tako i svih naselja koja njemu gravitiraju.

Glavni cilj projekta je rekonstrukcijom društvenog doma Lički Osik doprinijeti poboljšanju kvalitete života na ruralnom području kroz unaprjeđenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, valorizirajući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti.

Specifični ciljevi projekta su:

- unaprijediti društvenu infrastrukturu kroz rekonstrukciju i opremanje društvenog doma Lički Osik;
- doprinijeti kvalitetnom korištenju slobodnog vremena lokalnog stanovništva.

## 3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROVEDBE PROJEKTA

### 3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

*(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje prije provedbe projekta i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 400, a najviše 800 znakova)*

Očekivani rezultati projekta u odnosu na početno stanje su:

- unaprijeđena društvena infrastruktura kroz rekonstrukciju društvenog doma Lički Osik neto površine 655 metara kvadratnih;

- povećana kvaliteta korištenja slobodnog vremena lokalnog stanovništva osiguravanjem prostora za udruge civilnog društva i rad Mjesnog odbora. Osim prostora za rad udruga i rad Mjesnog odbora, osigurati će se dodatni sadržaji za lokalno stanovništvo kroz osiguravanje prostora za organizaciju raznih tribina, promocija, predavanja, okruglih stolova, edukativnih radionica, večeri poezije i slično. Navedenim sadržajem potaknut će se očuvanje etnoloških i kulturoloških vrijednosti naselja Lički Osik.

### 3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

*Pojašnjenje:*

*Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te u slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.*

*Nova radna mjesta odnose se na izravno zapošljavanje, ako je primjenjivo, odnosno ako se kroz projekt zapošljavaju nove osobe u građevinama koje su predmet zahtjeva za potporu te stvaraju dodatna nova radna mjesta u odnosu na stanje prije provedbe projekta. U sektoru tržnica, sektoru društvenih domova/kulturnih centara i sportskih građevina te sektoru vatrogasnih domova navedeno uključuje isključivo osobe koje su zaposlene na poslovima održavanja, zaštite i upravljanja građevinama koja su predmet zahtjeva za potporu.*

*Jednim radnim mjestom smatra se jedna novo zaposlena osoba prema godišnjim satima rada (dakle, jedan zaposlenik na puno radno vrijeme ili više osoba čiji zbroj radnih sati na godišnjoj razini čini jednog zaposlenika).*

*Stvaranje novih radnih mjesta mora nastati kod samog korisnika ako će korisnik upravljati realiziranim projektom ili kod druge pravne osobe koja će upravljati realiziranim projektom, ali stvaranje novih radnih mjesta mora biti izravan rezultat provedbe projekta.*

<b>Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>
--	-----------	-----------

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

Ako je odgovor "DA":

- opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta

Otvaranjem novih sadržaja projekt izravno doprinosi otvaranju jednog novog radnog mjesta koje je potrebno za redovito odvijanje aktivnosti društvenog doma Lički Osik (spremač/ica).

Neizravno se, osiguravanjem prostora za rad, stvaraju uvjeti za potencijalno zapošljavanje u organizacijama civilnog društva.

- opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta  
*(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)*

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
1.	<b>SPREMAČ/ICA</b> čišćenje uredskih, spremišnih i ostalih prostora u objektu, briga o cvjetnim dijelovima, opskrbljivanje potrošnim materijalom, brine o	1	2024.

	oštećenjima na inventaru i izvješćuje o tome nadređene, te radi i druge poslove u okviru svojih mogućnosti po nalogu nadređenih.		
--	--	--	--

*Napomena:*

*Podaci iz ove tablice uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.*

*Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja zahtjeva za potporu dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.*

*Na zahtjev Agencije za plaćanja korisnik je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe projekta.*

*U slučaju sklapanja Ugovora o financiranju, korisnik sklapanjem istog se obvezuje ostvariti planiranu razinu pokazatelje provedbe projekta.*

*U slučaju da korisnik nakon provedbe projekta ne ostvari planiranu razinu pokazatelja navedenih u zahtjevu za potporu, Agencija za plaćanja ima pravo korisniku odrediti financijsku korekciju ili od korisnika zatražiti izvršenje povrata dijela isplaćene potpore razmjerno neostvarenom udjelu pokazatelja, u skladu s Prilogom III. Pravilnika i točkom 7. Natječaja- Pokazatelji provedbe projekta.*

3.4.3. Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja

<b>Je li projektom planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevine?</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>
---	-----------	-----------

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

Ako je odgovor "DA":

- Opisati na koji je način planirano korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja te navesti poveznice na dijelove Glavnog projekta u kojem je to predviđeno/projektirano ako je glavnim projektom i odgovarajućim dijelovima istog - na primjer strojarskim projektom, projektom grijanja i hlađenja, projektom elektroinstalacija, projektom fizike zgrade, arhitektonskim projektom itd. - predviđeno korištenje obnovljivih izvora energije **u sustavu grijanja građevina (prostorija)** na drvenu biomasu, na solarni sustav i/ili na dizalice topline.

U kotlovnici društvenog doma će sukladno projektu ZOP: 01-07/2021, MAPA 4 – STROJARSKI PROJEKT – PROJEKT INSTALACIJA GRIJANJA I VENTILACIJE biti smješten kotao za loženje peletima. Lokacija kotlovnice je u postojećem objektu, kao zasebna prostorija. Sustav grijanja će biti kao dvocijevni iz razloga ekonomičnosti, a kao medij za prijenos energije koristit će se voda. Priprema potrošne tople vode se treba riješiti centralno, a zagrijavanje pomoću kotla na pelet. Pumpe će biti kao trobrzinske ili frekventno regulirane. Cijevni razvod grijanja će biti s bakrenim i čeličnim cijevima. Cjevovod u kotlovnici će se izolirati mineralnom vunom u plaštu od Al-lima.

- Procijenjeni iznos radova/instalacija/opreme koji se odnosi na Korištenje obnovljivih izvora energije u sustavu grijanja građevina (prostorija) koji su predmet ulaganja  
*(navesti procijenjenu vrijednost navedenih radova/instalacija/opreme s PDV-om temeljem projektno-tehničke dokumentacije i troškovnika)*

Procijenjeni iznos radova: 680.000,00 kn s uključenim PDV-om

*Napomena:*

*Podaci iz ove točke i iz Glavnog projekta uzet će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira iz Priloga 2. Natječaja.*

#### 3.4.4. Kapacitet dječjeg vrtića

*(odnosi se samo na projekte dječjih vrtića)*

Ukupni kapacitet dječjeg vrtića planiran Glavnim projektom nakon realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

*(Upisati maksimalni mogući broj djece u zgradi dječjeg vrtića u redovnom cjelodnevnom programu sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji.)*

Nije primjenjivo.

Ukupan broj skupina (grupa) djece vrtićke dobi nakon realizacije projekta (ako je primjenjivo):

Nije primjenjivo.

Ukupan broj skupina (grupa) djece jasličke dobi nakon realizacije projekta(ako je primjenjivo):

Nije primjenjivo.

Početni kapacitet dječjeg vrtića prije realizacije projekta u skladu s Državnim pedagoškim standardom predškolskog odgoja i obrazovanja:

*(U slučaju rekonstrukcije postojećeg dječjeg vrtića, upisati maksimalni mogući broj djece u redovnom cjelodnevnom programu prije provedbe projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji. U slučaju izgradnje novog dječjeg vrtića ili prenamjene postojeće građevine u dječji vrtić upisati 0.)*

Nije primjenjivo.

#### 3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

*(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

24 mjeseca

#### 3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

*(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

1. Priprema projektne dokumentacije i podnošenje Zahtjeva za potporu;
2. Provedba postupka javne nabave za odabir izvođača radova te nabave za odabir nadzora nad radovima;

3. Odabir izvođača radova i nadzora i uvođenje izvođača u rad; praćenje provedbe izvođenja radova;
4. Izvođenje radova rekonstrukcije društvenog doma Lički Osik;
5. Promidžba i vidljivost, označavanje ulaganja sukladno Pravilniku;
6. Ishođenje uporabne dozvole;
7. Izvještavanje prema Agenciji za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju;
8. Podnošenje konačnog Zahtjeva za isplatu.

### 3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

*(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishođena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/uvjeti, potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađen je glavni projekt, ishođena je građevinska dozvola itd.).*

U svrhu realizacije projekta riješeni su imovinsko-pravni odnosi te je izrađen Glavni projekt rekonstrukcije društvenog doma Lički Osik.

### 3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

*(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore")*

4.828.250,00 kuna (PDV uključen)

## 4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

### 4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

*(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti Izjavu korisnika o javnoj namjeni projekta te dostupnosti predmeta ulaganja pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama iz točke 12. ovog Priloga)*

Ciljane skupine:

- Društveni dom Lički Osik će biti na raspolaganju svim stanovnicima svih dobnih skupina naselja (1914 stanovnika), moći će se organizirati različita događanja u prostoru.
- Članovi Mjesnog odbora Lički Osik kao predstavnici građana naselja redovito će održavati sastanke te raspravljati o mjesnim problemima i potrebama.
- Članovi organizacija civilnog društva će u prostoru društvenog doma Lički Osik provoditi aktivnosti/programme/projekte u okviru svog područja djelovanja.

Krajnji korisnici

- Stanovnici svih naselja koja gravitiraju naselju Lički Osik moći će sudjelovati u aktivnostima organiziranim u društvenom domu Lički Osik

## 4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

*(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Projektom se u razvojnom smislu postiže podizanje društvenih standarda kao i stvaranje uvjeta za ostanak mladih obitelji na području naselja Lički Osik, koje je drugo najveće naselje na području grada Gospića sa 1914 stanovnika, od čega 49,63% čini stanovništvo mlađe životne dobi (do 35 godina starosti).

Trenutno na području naselja ne postoji niti jedan prostor namijenjen društvenim sadržajima, zbog čega stanovnici svoje potrebe zadovoljavaju u 10 km udaljenom naselju Gospić, što im stvara financijske i organizacijske probleme budući da ne postoji međumjesni javni prijevoz.

Slijedom navedenog, realizacija projekta neophodna je kako bi se stanovnicima naselja, kao i stanovnicima naselja koja gravitiraju Ličkom Osiku, osigurao adekvatan prostor za sve društvene potrebe, a posebice stvaranje preduvjeta za ostanak mladih obitelji u naselju što posljedično doprinosi demografskoj obnovi ruralnog prostora.

## 5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

*(odnosi se samo na projekte vatrogasnih domova)*

### 5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE S PROJEKTOM

*(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge vezano za ciljane skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)*

Nije primjenjivo.

### 5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

*(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)*

Nije primjenjivo.

## 6. FINACIJSKI KAPACITET KORISNIKA

### PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

*(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)*

Planirani trošak	Ukupni procijenjeni	Prikaz dinamike financiranja projekta i planirane provedbe po godinama	Planirani izvori sredstava za provedbu projekta
------------------	---------------------	--	---

	iznos s PDV-om	2021	2022	2023	2024	Grad Gospić 10%	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju 90%
Priprema projektne dokumentacije	68.750,00 kn	X				6.875,00 kn	61.875,00 kn
Izvođenje radova	4.275.000,00 kn		X	X	X	427.500,00 kn	3.847.500,00 kn
Opremanje društvenog doma	434.500,00 kn				X	43.450,00 kn	391.050,00 kn
Troškovi nadzora	50.000,00 kn		X	X	X	5.000,00 kn	45.000,00 kn
<b>Ukupno:</b>	<b>4.828.250,00 kn</b>					<b>482.825,00 kn</b>	<b>4.345.425,00 kn</b>

## 7. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA

*(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekata, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

Grad Gospić posjeduje značajno iskustvo u pripremi i provedbi sličnih projekata koji su sufinancirani sredstvima resornih ministarstava te sredstvima iz strukturnih i investicijskih fondova. Ima ukupno 5 djelatnika, od kojih je 5 zaposleno na pripremi i provođenju projekata te raspolaže s kapacitetima neophodnim za uspješno provođenje projekata i u potpunosti je sposoban odgovoriti svim zahtjevima koji se mogu pojaviti tokom i nakon realizacije ovog projekta. Za provedbu ovog projekta bit će odgovorni djelatnici koji će bit imenovati u projektini tim, a čije stručne kvalifikacije odgovaraju potrebama projekta.

Najrelevantnije iskustvo se odnosi na projekte financirane iz Programa ruralnog razvoja za koje, radi stvaranja pretpostavki za unaprjeđenje ruralnog prostora i postizanje održivog razvoja ruralnog prostora, Grad Gospić aktivno priprema dokumentaciju i javlja se na natječajne na kojima je prihvatljiv prijavitelj.

Tako je uspješno proveden projekt „Prilazna cesta do odlagališta Rakitovac u Gospiću“ prijavljen na natječaj za provedbu mjere 7.2. „Ulaganja u izradu, poboljšanje ili proširenje svih vrsta male infrastrukture, uključujući ulaganja u obnovljive izvore energije i uštedu energije“ – provedba operacije 7.2.2. „Ulaganje u građenje nerazvrstanih cesta“ ukupne vrijednosti 1.816.939,31 kn.

Završen je i projekt „Rekonstrukcija šumskih prometnica u šumskom kompleksu „Zapadni dio uz jezero Kruščica“ koji je Grad Gospić prijavio na natječaj iz podmjere 4.3. „Potpora za ulaganja u infrastrukturu vezano uz razvoj, modernizaciju i prilagodbu poljoprivrede i šumarstva“, tip operacije 4.3.3. „Ulaganje u šumsku infrastrukturu“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. Ukupni iznos prihvatljivog ulaganja iznosi 4.071.008,65 kn, uz 100% financiranje Europske unije iz Programa ruralnog razvoja.



Nadalje, u tijeku je provedba projekta izgradnje dječjeg igrališta na Ličkom Osiku koji je prijavljen na LAG natječaj iz Lokalne razvojne strategije LAG–a Lika za razdoblje 2014.2020. za provedbu Mjere 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ koja je usklađena s tipom operacije 7.4.1. iz Programa ruralnog razvoja RH 2014.–2020. Intenzitet potpore je 90% ukupno prihvatljivih troškova ili 369.686,61 kuna.

Od ostalih značajnih infrastrukturnih projekata, koji se trenutno provode ili su provedeni u posljednje 3 godine, najznačajniji su:

1. Energetska obnova zgrade Osnovna škola Dr. Franje Tuđmana na adresi Riječka 2, Lički Osik – ukupna vrijednost projekta iznosi 5.182.604,63 kn, od čega su bespovratna sredstva u iznosu od 2.122.559,13 kn;
2. Promicanje održivog razvoja kroz revitalizaciju i povećanje privlačnosti šume Jasikovac“ – ukupna vrijednost projekta iznosi 2.920.128,70 kn, od čega su bespovratna sredstva u iznosu od 2.020.554,79 kuna;
3. „Izgradnja reciklažnog dvorišta“ - ukupna vrijednost projekta iznosi 4.710.530,47 kuna od čega su 3.677.125,89 kuna bespovratna sredstva;
4. Projekt razvoja infrastrukture širokopojasnog pristupa za područje Grada Gospića, Grada Otočca i Općine Plitvička Jezera - ukupna vrijednog ugovora iznosi 98.233.814,40 kn od čega su 75.091.365,14 kn bespovratna sredstva.

## **8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM**

### **8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE**

*(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja, prihode koje generira realizirani projekt te rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)*

Planirani izvori prihoda nužnih za upravljanje i održavanje realiziranim projektom osiguravaju se u proračunu Grada Gospića kroz program redovne djelatnosti ustanova u kulturi. Navedeni prihodi se raspoređuju za tekuće rashode.

### **8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA**

*(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“; navesti način upravljanja projektom kada je korisnik prenio ili će prenijeti upravljanje projektom/operacijom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)*

Nakon završetka projekta grad Gospić će, kao korisnik, upravljanje i održavanje Društvenog doma Lički Osik prenijeti na javnu ustanovu Pučko otvoreno učilište „dr. Ante Starčević“ Gospić. Navedena ustanova raspolaže s tehničkim, ljudskim, materijalnim kapacitetima potrebnim za redovito funkcioniranje.

## 9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Sukladno Članku 61. Uredbe (EU) br. 1303/2013)

Ako projekt ostvaruje neto prihod nakon dovršetka i prihvatljivi troškovi projekta prelaze 1.000.000,00 eura, prihvatljivi troškovi projekta unaprijed se smanjuju u referentnom razdoblju od 10 godina. Prihvatljivi troškovi projekta umanjuju se za utvrđeni diskontirani neto prihod.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Tablicu izračuna neto prihoda.

Predložak Tablice izračuna neto prihoda se preuzima sa stranice [www.apprrr.hr](http://www.apprrr.hr) – kartica “Zajednička poljoprivredna politika/PRRRH 2014. – 2020./Mjera 7/Podmjera 7.4/Vezani dokumenti/Predlošci i upute 7.4.1“.

Isti predložak Tablice izračuna neto prihoda može se otvoriti dvostrukim klikom na ovu ikonicu:



Predložak za  
izračun neto prihod

<b>Ostvaruje li projekt neto prihod?</b>	<b>DA</b>	<b>NE</b>
--	-----------	-----------

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

### NAPOMENE:

Tablicu izračuna neto prihoda je potrebno popuniti neovisno o tome koliko iznose prihvatljivi troškovi projekta, a u Planu nabave/Tablici troškova i izračuna potpore prihvatljivi troškova će se umanjiti samo ako prelaze 1.000.000,00 eura u protuvrijednosti u kunama i ako projekt generira neto prihod.



Izračun neto  
prihoda.xlsx

## Tablica izračuna neto prihoda

(kopirati popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

### Izračun diskontiranog neto prihoda

**Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA**

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od naknada i članarina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Prihodi od najamnina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Prihodi poslovanja (1+2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Trošak održavanja		5.000	15.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000	30.000
4. Trošak energije		18.250	109.500	109.500	109.500	109.500	109.500	109.500	109.500	109.500	109.500
5. Trošak vanjskih usluga		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Trošak plaća		10.908	65.448	65.448	65.448	65.448	65.448	65.448	65.448	65.448	65.448
7. Trošak amortizacije		0	55.596	55.596	55.596	55.596	55.596	55.596	55.596	55.596	55.596
<b>B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)</b>	<b>0</b>	<b>34.158</b>	<b>245.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>	<b>260.544</b>
<b>C. Dobit/gubitak [A-B]</b>	<b>0</b>	<b>-34.158</b>	<b>-245.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>
D. Ulaganje u materijalnu imovinu	4.709.500										
E. Ulaganje u obrtna sredstva	0										
<b>F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]</b>	<b>4.709.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK**

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I. Dobit/gubitak</b>	<b>0</b>	<b>-34.158</b>	<b>-245.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>	<b>-260.544</b>
<b>II. Trošak amortizacije</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>	<b>55.596</b>
<b>III. Ukupna kapitalna ulaganja</b>	<b>4.709.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. Novčani tok [I + II - III]</b>	<b>-4.709.500</b>	<b>-34.158</b>	<b>-189.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>	<b>-204.948</b>
<b>V. Ostatak vrijednosti projekta</b>											<b>-303373,11</b>
<b>VI. Diskontni faktor</b>	<b>1</b>	<b>0,9615</b>	<b>0,9246</b>	<b>0,8890</b>	<b>0,8548</b>	<b>0,8219</b>	<b>0,7903</b>	<b>0,7599</b>	<b>0,7307</b>	<b>0,7026</b>	<b>0,6756</b>
<b>VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]</b>	<b>-4709500,0</b>	<b>-32844,2</b>	<b>-175617,6</b>	<b>-182198,0</b>	<b>-175190,4</b>	<b>-168452,3</b>	<b>-161973,4</b>	<b>-155743,6</b>	<b>-149753,5</b>	<b>-143993,7</b>	<b>-343403,5</b>
<b>VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV)</b> [suma diskontiranog novčanog toka]											<b>-6.398.670,37</b>
<b>IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)</b>											<b>-1,36</b>
<b>X. Ukupan iznos umanjjenja potpore</b>											<b>0,00</b>

diskontna stopa      4,00%

#### UPUTE:

- \* zbog automatiziranog izračuna diskontiranog neto prihoda, potrebno je popuniti samo bijela polja
- \*\* unesite prihode i rashode poslovanja temeljene na stalnim cijenama, a sukladno ostvarivim godišnjim kapacitetima
- \*\*\* nulta godina je godina provedbe ulaganja; u odgovarajuće ćelije unesite ukupan iznos planiranog ulaganja
- \*\*\*\* nazivi stavaka prihoda i rashoda se mogu mijenjati zavisno od planiranog ulaganja

Sukladno odredbama članka 61., stavka 2. Uredbe (EU) br. 1303/2013., ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod kojeg projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

## **10. USKLAĐENOST PROJEKTA SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ILI S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-A ILI S PLANOM RAZVOJA JEDINICE PODRUČNE (REGIONALNE) SAMOUPRAVE**

*(Navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog dokumenta jedinice lokalne samouprave ili iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a unutar Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske ili iz Plana razvoja jedinice područne (regionalne) samouprave, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu sa strateškim razvojnim dokumentom JLS, lokalnom razvojnom strategijom (LRS) odabranog LAG-a ili Planom razvoja županije, obrazložiti usklađenost projekta s ciljem/prioritetom, navesti broj poglavlja/stranice u kojem/kojoj se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti gdje je strateški razvojni dokument/LRS/Plan razvoja županije objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu, navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni dokument/Plan razvoja usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne ili područne (regionalne) samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu;.)*

Projekt „REKONSTRUKCIJA DRUŠTVENOG DOMA LIČKI OSIK“ u skladu je sa STRATEGIJOM RAZVOJA GRADA GOSPIĆA ZA RAZDOBLJE 2016.-2020. GODINE - STRATEŠKI CILJ 2: Unaprjeđenje kvalitete života kroz razvoj društvene, socijalne i komunalne infrastrukture; PRIORITET 2.1. Razvoj društvene infrastrukture i usluga, MJERA 2.1.3 Obnova i revitalizacija zapuštenih prostora i objekata društvene namjene (stranica 117.), jer će se upravo ovim projektom kroz razvoj društvene infrastrukture doprinijeti ostvarenju Strateškog cilja 2, stavljanjem u funkciju društvenog doma Lički Osik. Odlukom o produljenju važenja Strategije razvoja Grada Gospića za razdoblje od 2016.-2020. godine („Službeni vjesnik Grada Gospića“ 9/2020) ista je produljena do 31. prosinca 2021. godine.

Strategija razvoja Grada Gospića za razdoblje 2016.-2020. godine usvojena je temeljem Odluke o donošenju Strategije razvoja Grada Gospića za razdoblje 2016.-2020. godine, KLASA:300-02/15-01/2, URBROJ:2125/01-01-16-43, od strane Gradskog vijeća Grada Gospića na sjednici održanoj 21. prosinca 2016.

Odluka o donošenju Strategije razvoja Grada Gospića za razdoblje 2016.-2020. godine, kao i Strategija razvoja Grada Gospića za razdoblje 2016.-2020. godine, koja je sastavni dio navedene Odluke, objavljena je u „Službenom vjesniku Grada Gospića“ broj 6/16, dana 21. prosinca 2016. godine.

(<https://gospic.hr/strategija-razvoja-grad-gospica-za-razdoblje-2016-2020-godine/>)

Projekt također doprinosi ostvarenju ciljeva LOKALNE RAZVOJNE STRATEGIJE LAG-a LIKA ZA RAZDOBLJE 2014. – 2020. – CILJ 3. Smanjenje ruralne depopulacije i povećanje kvalitete života, PRIORITET 5. Razvoj infrastrukture temeljnih usluga za lokalno stanovništvo. Strategija je usvojena na 8. sjednici Skupštine LAG-a Lika 29. siječnja 2016. god. (<https://lag-lika.hr/lrs-lag-a-lika-2014-2020-izmjena-vazeca/>).

## **11. USKLAĐENOST PROJEKTA S PROSTORNIM PLANOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE**

*(za projekte građenja za koje nije ishođena građevinska dozvola obrazložiti usklađenost projekta s prostornim planom JLS pozivajući se na odgovarajuće članke, stavke i točke tekstualnog dijela Prostornog plana JLS te na grafičke dijelove Prostornog plana, navesti naziv i stranice Prostornog plana JLS u kojima je dozvoljena provedba takvog zahvata u prostoru, navesti broj mape/knjige/poglavlja/stranice iz Glavnog projekta u kojem projektant dokazuje/izjavljuje da je Glavni projekt u skladu s prostornim planom.*

Za projekt Rekonstrukcija društvenog doma Lički Osik je 27. rujna 2021. godine Odsjeku za graditeljstvo i zaštitu okoliša predan zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za građevine za koje se ne izdaje građevinska dozvola.

Prema članku 68. st. 3. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) glavni projektant daje izjavu Br. 01-GP-01-07/2021-AP, kojom se potvrđuje da je glavni projekt Z.O.P. 01-07/2021 izrađen u skladu sa:

- Zakonom o gradnji (Narodne novine 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),

- Prostornim planom uređenja Grada Gospića

(„Službeni vjesnik Grada Gospića“ 09/05, 01/06, 04/09, 05/12, 03/14, 07/14, 02/15, 03/18).

- Urbanističkim planom uređenja naselja Gospić – UPU 1

(„Službeni vjesnik Grada Gospića“ 02/16, 08/18), i posebnim uvjetima, uvjetima priključenja, tehničkim propisima i drugim propisima donesenim na temelju Zakona o gradnji i drugim propisima kojima se uređuju zahtjevi i uvjeti za građevinu te pravilima struke.

Nadalje, građevina je usklađena sa PROSTORNIM PLANOM UREĐENJA GRADA GOSPIĆA, odredbe za provođenje iz 2005. godine, čl. 10, stavak (1), stranica 10 koji kaže da građevinska područja naselja iz članka 9. ovih Odredbi obuhvaćaju: – građevne čestice isključivo stambene namjene predviđene za izgradnju višestambenih i obiteljskih samostojećih, dvojnih ili skupnih stambenih građevina, – građevne čestice mješovite namjene pretežito stambeno-poslovnog ili poslovno-stambenog tipa sa korištenjem prostora za potrebe stanovanja kao osnovne funkcije (višestambene i obiteljske građevine) uz mogućnost smještaja pratećih sadržaja stanovanja koji ne zahtijevaju posebne zone i ne utječu negativno na kvalitetu življenja u naselju, kao što su: obrazovni, zdravstveni, kulturni, vjerski, sportsko-rekreacijski, poslovni, trgovački, turistički i ugostiteljski sadržaji, servisno-zanatski sadržaji, uključivo manje poslovne i gospodarske sadržaje te pojedinačne radne sadržaje komplementarne osnovnoj namjeni. Unutar ovih površina uključene su i potrebne prometne i komunalne površine, građevine i uređaji, te uređene i zaštitne zelene površine.

Broj kartografskog prikaza je : 4.22, mj 1:5000.

Navedeni Prostorni plan je na sljedećoj poveznici: <https://gospic.hr/prostorni-plan-uredenja-grada-gospica/>

## **12. IZJAVA KORISNIKA O JAVNOJ NAMJENI PROJEKTA TE DOSTUPNOSTI PREDMETA ULAGANJA POJEDINCIMA, LOKALNOM STANOVNIŠTVU I INTERESNIM SKUPINAMA**

*Pojašnjenje:*

- *Davatelj Izjave je korisnik/podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4, tip operacije 7.4.1*
- *Korisnik se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da je projekt namijenjen javnoj upotrebi/korištenju i da će planirano ulaganje nakon stavljanja u funkciju biti dostupno pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama.*
- *U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta.*
- *Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane korisnika.*

kojom se izjavljuje da će projekt „Rekonstrukcija društvenog doma Lički Osik“ na građevinskoj čestici kčbr. 3954, k.o. Lički Osik biti namijenjen javnoj upotrebi/korištenju i da će planirano ulaganje nakon stavljanja u funkciju biti dostupno pojedincima, lokalnom stanovništvu i interesnim skupinama, odnosno biti će dostupno svim ciljnim skupinama: stanovnicima naselja Lički Osik, članovima Mjesnog odbora, članovi organizacija civilnog društva kao i svim ostalim zainteresiranim za korištenje javnih, društvenih prostorija te, u širem smislu i krajnjim korisnicima: stanovnicima svih naselja koja gravitiraju naselju Lički Osik, s ciljem socijalnog povezivanja i jačanja društvenih veza svih stanovnika okolnih naselja. Stanovništvo će Društveni dom koristiti za kvalitetno provođenje slobodnog vremena kroz organizaciju raznih tribina, promocija, predavanja, okruglih stolova, edukativnih radionica, večeri poezije, folklornih večeri i slično. Navedenim sadržajem potaknuti će se očuvanje etnoloških i kulturoloških vrijednosti naselja Lički Osik.

Uloga društvenog doma Lički Osik je podizanje društvene infrastrukture naselja, te će kao takav, prostor biti javne namjene.

28. rujna 2021. godine

GRADONAČELNIK GRADA GOSPIĆA

Karlo Starčević, v.r.