



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD GOSPIĆ  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 350-02/20-01/8  
URBROJ: 2125/01-01-20-23  
Gospić, 30. prosinca 2020. godine

Na temelju članaka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 33. Statuta Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13-p.t., 7/15, 1/18, 3/20), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 30. prosinca 2020. godine, donosi

**ODLUKU O IZRADI  
VII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
GRADA GOSPIĆA**

**Članak 1.**

- 1) Donosi se Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom započinje izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića (u daljnjem tekstu: Plan).

**I. PRAVNA OSNOVA**

**Članak 2.**

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon)
  - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 448/10 (prestao važiti) i 9/11)
  - Prostorni plan Ličko-senjske županije ("Županijski glasnik Ličko-senjske županije" br. 16/02, 17/02-ispravak, 19/02-ispravak, 24/02, 128/04-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 15/06-pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10-pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15-pročišćeni tekst, 6/16, 15/16-pročišćeni tekst, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst) i
  - Prostorni plan uređenja Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 9/05, 1/06, 4/09, 5/12, 3/14, 7/14, 2/15 i 3/18).
- 2) Nositelj izrade Plana je Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Gospića.

## **II. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

### **Članak 3.**

- 1) Razlozi izrade Izmjena i dopuna su:
  - usklađenje sa Zakonom,
  - korekcije građevinskih područja sukladno prikupljenim inicijativama,
  - određivanje rekreacijske zone u Mušaluku,
  - određivanje površina za uređenje kampa sukladno prikupljenim inicijativama,
  - određivanje lokacija izvan građevinskog područja za izgradnju zahvata u prostoru za robinzonski smještaj sukladno prikupljenim inicijativama,
  - određivanje lokacije skloništa za životinje,
  - korigiranje površina svih groblja na području Grada Gospića,
  - određivanje zona za gradnju fotonaponskih elektrana (1-10 MW),
  - analiza propisanih prostornih planova užeg područja,
  - izmjene prometne i komunalne infrastrukture,
  - analiza područja prirodnih vrijednosti zaštićenih temeljem Prostornog plana uređenja Grada Gospića,
  - korigiranje lokacijskih uvjeta za gradnju unutar i izvan građevinskih područja,
  - analiza širine obalnog pojasa oko vodotoka te korigiranje iste sukladno zakonskim propisima,
  - ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tokom izrade pokažu nužnim.

## **III. OBUHVAT PLANA**

### **Članak 4.**

- 1) Obuhvat Izmjena i dopuna odnosi se na cijelo područje Grada Gospića.
- 2) Planirane Izmjene i dopune odnose se na kartografske prikaze i odredbe za provedbu.

## **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA**

### **Članak 5.**

- 1) Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Gospića je Prostorni plan uređenja Grada Gospića.
- 2) Gradsko vijeće Grada Gospića u prosincu 2019. godine donijelo je Zaključak o prihvaćanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Gospića u razdoblju od 2015. do 2019. godine ("Službeni vjesnik Grada Gospića" br. 12/19). Izradom Izvješća o stanju u prostoru, kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru, stvoreni su preduvjeti za daljnju izradu prostornih planova te eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih.
- 3) Od posljednjih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića došlo je do novih potreba u prostoru koje zahtijevaju uvođenje novih prostorno-planskih rješenja i usklađenje s posebnim propisima u području obuhvata Plana, a koja su od značaja za daljnji razvoj Grada.
- 4) Izmjene i dopune se odnose na površine raznih namjena s različitim stupnjem uređenosti i izgrađenosti.

## V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

### Članak 6.

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Grada te valorizacija promjena u prostoru od donošenja važećeg Plana.

## VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

### Članak 7.

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima. Programske podatke i potrebe daje Grad Gospić.
- 2) Plan će biti izrađen na novim katastarskim i topografskim podlogama u kartografskoj projekciji HTRS96/TM.

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

- 1) Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač koji udovoljava uvjetima Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" br. 136/15).

## VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

- 1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:
  - **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, Budačka 12, Gospić
  - **Ministarstvo unutarnjih poslova**, PU Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova inspektorata unutarnjih poslova, Hrvatskog sokola 2, Gospić
  - **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, Zagreb
  - **Ministarstvo državne imovine**, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb
  - **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb
  - **Ministarstvo poljoprivrede**, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
  - **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured Gospić, Kaniža Gospićka 4, Gospić
  - **Ličko-senjska županija**, Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić

- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko – senjske županije, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
- Hrvatske vode, VGI za mali sliv "Lika, Podvelebitsko primorje i otoci", Bužimska 10, Gospić
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Gospić, Budačka 23, Gospić
- Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb
- Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije, Smiljanska 41, Gospić
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb
- HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika, Lipovska 31, Gospić
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, Zagreb
- HEP – obnovljivi izvori energije d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- HEP Proizvodnja d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- Plinacro d.o.o., Savska cesta 88A, Zagreb
- Komunalac Gospić d.o.o., Bužimska 10, Gospić
- Usluga d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Bužimska 10, Gospić
- ostala lokalno nadležna komunalna poduzeća
- Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, Senj
- Općina Perušić, Trg popa Marka Mesića 2, Perušić
- Općina Udbina, Stjepana Radića 6, Udbina
- Općina Lovinac, Ulica Svetog Mihovila 11, Lovinac
- Općina Plitvička Jezera, Trg Svetog Jurja 6, Korenica
- Općina Karlobag, Trg dr. Franje Tuđmana 2, Karlobag
- Općina Starigrad, Trg Tome Marasovića 1, Starigrad - Paklenica

i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

## IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

### Članak 10.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 20 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 30 dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

## X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA

### Članak 11.

- 1) Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Grada Gospića.

## XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

### Članak 12.

- 1) Ovom Odlukom nije određena zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana.
- 2) Prema Zakonu o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13; 78/15, 12/18, 118/18) za Plan je potrebno provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

## XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
  - tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke
  - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.
- 2) Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Gospića.

### Članak 14.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Gospića".



PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević