



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ
GRADONAČELNIK
KLASA: 940-01/20-01/118
URBROJ: 2125/01-02-20-03
Gospić, 27. studenog 2020. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA GOSPIĆA

PREDMET: Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 3228/2 k.o. Gospić
- na razmatranje i donošenje – dostavlja se -

Na temelju članka 49. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 – p.t., 7/15, 1/18, 3/20), u prilogu dopisa dostavljam Vam na razmatranje i donošenje Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.br. 3228/2 k.o. Gospić.

Obrazloženje:

PRAVNA OSNOVA

- ❖ Članak 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19);
- ❖ Članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19);
- ❖ Članak 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br: 07/09, 05/10, 07/10, 01/12, 02/13, 03/13 - p.t., 07/15, 1/18 i 3/20).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Stranka, Jadranka Kleut iz Gospića, Ulica Kneza Novaka 9, obratila se Gradu Gospiću zahtjevom (KLASA: 940-01/20-01/118; URBROJ: 15-04-20-01; datum: 23.10.2020. godine) za ukidanjem statusa javnog dobra na nekretnini označenoj kao k.č.br. 3228/2, upisanoj u zk. uložak broj 4867 k.o. Gospić, kao **Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Gospića**.

Podnositeljica zahtijeva u obrazloženju navodi da je zainteresirana za kupnju predmetne nekretnine, budući da ista ne služi kao put, te da u naravi predstavlja građevinsko zemljište opterećeno legaliziranim građevinom u njenom vlasništvu. Također navodi da predmetno zemljište godinama koristi kao okućnicu.

Predmetna čestica u površini od 4m² izvedena je cijepanjem iz k.č.br. 3228, temeljem rješenja o utvrđivanju građevne čestice, odnosno zemljišta za redovitu uporabu građevine ozakonjene sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („NN“ br. 86/12, 143/13, 65/17, 14/19).

Shodno navedenom, a uzimajući u obzir presudnu činjenicu da je predmetna čestica izgubila obilježja javnog dobra te da u naravi čini okućnicu stambenog objekta podnositeljice zahtjeva. predlaže se gradonačelniku utvrđivanje konačnog prijedloga predmetne odluke i upućivanje Gradskom vijeću Grada Gospića na donošenje.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ovog Zaključka nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Gospića.

Slijedom navedenog predlaže se Gradskom vijeću Grada Gospića donošenje predmetne Odluke.

GRADONAČELNIK GRADA GOSPIĆA
Karlo Starčević


U prilogu:

1. Izvadak iz zemljišne knjige, zk. uložak 4867 k.o. Gospić
2. Kopija izvatka iz kat. plana
3. Prijedlog Odluke

Temeljem članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br: 07/09, 05/10, 07/10, 01/12, 02/13, 03/13 - p.t. ,07/15, 1/18 i 3/20), a u svezi članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), Gradsko vijeće Grada Gospića, na sjednici održanoj dana _____2020. donosi

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi za k.č.br. 3228/2, k.o. Gospić

I.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na k.č. br. 3228/2, upisanoj u zk. uložak 4867, k.o. Gospić, u neotuđivom vlasništvu Grada Gospića.

II.

Status javnog dobra na katastarskoj čestici navedenoj u točki I. ove Odluke ukida se iz razloga, što ista u naravi ne predstavlja javno dobro-put, već građevinsko zemljište za redovnu uporabu građevine ozakonjene sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („NN“ br. 86/12, 143/13, 65/17, 14/19).

III.

Zemljišno knjižni odjel Općinskog suda u Gospiću i Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Gospić, provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama, odnosno u katastarskom operatu, na način da će se na k.č.br. 3228/2 k.o. Gospić brisati javno dobro u općoj uporabi i upisati kao vlasništvo Grada Gospića.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića.“

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA**

Petar Radošević, v.r