



UREDENA ZEMLJA

Nacionalni program sređivanja zemljišnih knjiga i katastra

**PLAN UPRAVLJANJA OKOLIŠEM I SOCIJALNIM
PITANJIMA (PUO)
PROJEKTA REKONSTRUKCIJE ZGRADE BIVŠEG VOJNOG
SKLADIŠTA MATRAS U GOSPIĆU ZA USPOSTAVU
SREDIŠNJE PISMOHRANE ZEMLJIŠNIH KNJIGA
REPUBLIKE HRVATSKE**

Zagreb, prosinac 2020.



UREĐENA ZEMLJA

Nacionalni program sređivanja zemljišnih knjiga i katastra

Zajmodavac: Međunarodna banka za obnovu i razvoj

Korisnik: Ministarstvo pravosuđa i Državna geodetska uprava

Izrađivač: Ministarstvo pravosuđa

Projektni tim: Gordana Anđelić, dipl.ing.arh.
Domagoj Sopta, dipl.ing.građ.



UREĐENA ZEMLJA

Nacionalni program sređivanja zemljišnih knjiga i katastra

SADRŽAJ

1. DETALJI PROJEKTA.....	1
2. OPIS PODRUČJA ZAHVATA	9
3. OPIS MOGUĆIH UTJECAJA ZAHVATA	13
4. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA	15
5. PROGRAM NADZIRANJA PROVEDBE MJERA I PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA	24
6. OBJAVA PUO, KOMUNIKACIJA S JAVNOŠĆU I IZVJEŠTAVANJE	32
7. PRILOZI	34



1. DETALJI PROJEKTA

NAZIV PROJEKTA	Projekt rekonstrukcije zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske
<i>Lokacija projekta</i>	Kaniška bb, 53000 Gospić, k.č.br. 3506 k.o. Gospić
<i>Lokacija je u zoni zaštite prirode?</i>	Ne
<i>Objekt je u zoni arheološke zaštite?</i>	Ne
<i>Objekt je zaštićeno kulturno dobro ili u zoni zaštite?</i>	Ne
<i>Svrha projekta</i>	<p>Nastavno na uspješnu suradnju u provedbi Projekta sređivanja zemljišnih knjiga i katastra (2003. do 30. lipnja 2010.), koji je bio prepoznatljiv i kao okosnica Nacionalnog programa reforme zemljišne administracije „Uređena zemlja“, Međunarodna banka za obnovu i razvoj (Banka) odobrila je Republici Hrvatskoj (RH) Projekt implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (IISZAProjekt) čiji je prvi dio financiranja kroz Zajam HR-8086 završio 31. prosinca 2018.</p> <p>S obzirom na daljnje potrebe ostvarenja cilja modernizacije sustava zemljišne administracije kako bi se poboljšale državne usluge sa stajališta učinkovitosti, transparentnosti i troška, Međunarodna banka za obnovu i razvoj (Banka) odobrila je Republici Hrvatskoj (RH) sredstva za dodatno financiranje Projekta implementacije integriranog sustava zemljišne administracije (DF IISZA Projekt), Zajam HR-8900 koji je ratificiran 19. prosinca 2018. (NN MU 1/2019).</p> <p>Projektom vrijednosti 24,7 mil USD upravljaju Ministarstvo pravosuđa (MP) i Državna geodetska uprava (DGU) te su obje institucije jednako odgovorne za njegovu provedbu. Sukladno Ugovoru o zajmu, Jedinica za provedbu projekta (JPP) odgovorna je za nabavu, financijsko upravljanje, isplate, praćenje i ocjenu te nadzire sukladnost mehanizama zaštite okoliša s nacionalnim i onima Svjetske banke u okviru Projekta IISZA. Izrađivač ovog Plana je Ministarstvo pravosuđa.</p> <p>Cilj projekta ispunit će se kroz četiri komponente Projekta: (a) Automatizacija zemljišnih knjiga, (b) Modernizacija sustava prostornih informacija i katastra, (c) Poboljšanje digitalnih usluga i (d) Upravljanje Projektom, praćenje i ocjena te obuka. U sklopu komponente (a) Automatizacija zemljišnih knjiga predviđena je i rekonstrukcija i prenamjena postojeće zgrade Jašionice u kompleksu budućeg Trga pravde u zemljišnoknjižni odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu.</p> <p>U veljači 2020. izrađen je Okvir za upravljanje okolišem i socijalnim pitanjima kao dio operativnih procedura Svjetske banke koji odgovara na pitanja u vezi zaštite okoliša i socijalnim pitanjima. Ovaj Plan izrađen je na temelju i u skladu s Okvirom za upravljanje okolišem i socijalnim pitanjima i odgovara na pitanja zaštite okoliša, a što uključuje osiguranje sigurnosti i pogodnosti lokacija za izgradnju, pravilno upravljanje otpadom i odlaganje građevinskog otpada (uključujući i azbest), pravilno postupanje s otpadnim vodama, kontrola prašine i buke, uklapanje projektiranja građevina u kulturno okruženje te procedure u svezi kulturne baštine/ slučajnih nalazišta.</p> <p>Tijekom razdoblja trajanja Projekta IISZA brzina i kvaliteta usluga značajno su se poboljšale, a prosječno vrijeme potrebno za uknjižbu putem zemljišno knjižnih odjela smanjilo se s 46 na 12,7 dana. Zajednički informacijski sustav je instaliran i u funkciji u svim odjelima, elektroničke se usluge pružaju, a digitalizacija podataka također dobro napreduje.</p> <p>Postoje neka odstupanja među zemljišno knjižnim odjelima koji nisu uspjeli smanjiti</p>



vrijeme uknjižbe u dostatnoj mjeri i oni utječu na ukupno prosječno vrijeme. Stoga su tijekom razdoblja Dodatnog financiranja potrebne ciljane intervencije za takve specifične zemljišno knjižne odjele. Jedna od takvih intervencija je i uspostava novog prostora za pohranu zemljišnih knjiga i dokumenata u papirnatom obliku iz svih zemljišno knjižnih odjela kako bi se oslobodio prostor u njima.

Temeljem potpisanog Sporazuma o prijenosu upravljanja nekretninom, Ministarstvo državne imovine prenijelo je Ministarstvu pravosuđa upravljanje nekretninom u Gospiću u svrhu uspostave Središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.

U središnju pismohranu zemljišnih knjiga RH, uz glavne knjige i knjige položenih ugovora (7,5 dužnih kilometara polica), bile bi smještene i zbirke isprava (10 dužnih kilometara polica), a koje bi se po zahtjevu stranaka skenirale i slale elektroničkim putem. Kako bi se osigurao rad primjeren novoj namjeni zgrada, u istima je potrebno osigurati prostor za smještaj ulaza, porte, kontrolna soba, pisarnice, arhivske prostorije za zbirke isprava, glavne knjige i knjige položenih ugovora, prostorija za skeniranje, sanitarnih čvorova, prostora za servere te voditelja i djelatnike.



Fotografija br. 1. Objekt skladišta Matras



Fotografija br. 2. Pomoćni objekt



Fotografija br. 3. Okoliš objekta



Fotografija br. 4. Okoliš objekta



Fotografija br. 5. Okoliš objekta



Fotografija br. 6. Ulaz na parcelu



Fotografija br. 7. Unutrašnjost objekta



Fotografija br. 8. Unutrašnjost objekta

**Aktivnosti
zahvata**

Po izradi geodetskog i arhitektonskog snimka postojećeg stanja, detaljnog pregleda postojeće građevine te analize opterećenja za novu namjenu građevine, utvrđeno je da ista zahtijeva opsežnu rekonstrukciju i reorganizaciju prostora da bi zadovoljila minimalne uvjete za uspostavu Središnje pismohrane.

Postojeću konstrukciju zgrade nije moguće racionalno rekonstruirati jer je ista poddimenzionirana na potrebnu nosivost koja proizlazi iz namjene objekta. Također uvjeti zaštite od požara za planiranu namjenu zgrade uvjetuju temeljitu rekonstrukciju uz izmjenu postojeće konstrukcije zgrade.

Rezultat navedenog je temeljita rekonstrukcija građevine kojom se zadržavaju tlocrtni gabariti zgrade, ali podiže visina vijenca i sljemea krova u okviru uvjeta dopuštenih prostorno-planskom dokumentacijom kako bi se povećala iskoristivost potkrovlja.

Planira se uklanjanje, rekonstrukcija i nadogradnja zgrade u kako bi ista mogla zadovoljiti funkcionalno-tehnološke i protupožarne uvjete potrebne za uspostavu Središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.

Predviđaju se izvesti standardni radovi u zgradarstvu: građevinsko-obrtnički radovi, radovi na vodoopskrbi i odvodnji, radovi na strojarskim i elektro instalacijama, radovi uređenja okoliša objekta te radovi na opremanju prostora.

POSTOJEĆE STANJE

Glavna zgrada postojećeg skladišta pravokutnog je oblika, maksimalnih dimenzija 48,60 x 17,20 m, katnosti P+1, kosog dvostrešnog krova visine vijenca na cca 8,00 m od kote ulaza u zgradu.

U zgradu se ulazi na razini prizemlja u ulazni hall iz kojeg obostrano vodi hodnik iz kojeg se pristupa pojedinim prostorijama. U ulaznom prostoru nalazi se i otvoreno stubište koje vodi na kat. Iza stubišta smještene su male sanitarije (predprostor s umivaonikom i jedna wc kabina). U ulaznom prostoru nalazi se i transportna rampa koja se spušta s prvog kata, a odijeljena je pregradom od cijevi od poda do stropa. Dizalo je pristupačno iz hodnika sa strojarnicom smještenom iza okna dizala.

Na katu se iz centralnog stubišnog prostora i hodnika pristupa pojedinim prostorijama dok su ostale prostorije prolazne (nižu se jedna za drugom).

Konstrukcija zgrade izvedena je kao okvirna s ispunama zidanim betonskim blokovima, a stropne ploče su montažne, izvedene olakšanim betonskim pločama širine 50 cm. Krov je kos dvostrešni pokriven profiliranim limom.

Zidovi i stropovi obloženi su plastičnom oblogom, a podovi su betonski impregnirani završnim premazom.

STANJE ZGRADE

Na zgradi su vidljiva oštećenja uzrokovana prodorom vlage u objekt na spoju zidova i temeljne konstrukcije. Podgled međukatne konstrukcija je vidljivo promijenio geometriju. Pretpostavka je da su to nepravilnosti koje su nastale tijekom izvedbe i korištenja zgrade. Podovi su mjestimično ispucali. Završne obloge u interijeru su dotrajale. Od instalacija vidljive su djelomično instalacije električne mreže koje se vode nadžbukno, te bitno oštećeni razvodni ormari. Postojeća solarija je vidljivo oštećena. Dizalo je izvan funkcije. Završna žbuka na pročeljima je oštećena, djelomično sanirana. Pristup potkrovlju niti krovu nije moguć.

Na predmetnoj parceli nalazi se i pomoćna zgrada u ruševnom stanju koja nije predmet rekonstrukcije i koja je planirana za uklanjanje.

Predmetni zahvat rekonstrukcije uključuje slijedeće aktivnosti:

KONSTRUKCIJA

Planirana je rekonstrukcija građevine na mjestu postojeće građevine. Na postojećoj građevini planirano je ukloniti potkrovlje, 1.kat i veći dio prizemlja, te zadržati dio konstrukcije prizemlja zgrade. Glavni projekt će definirati mogućnosti zadržavanja pojedinih dijelova konstrukcije.



Aktivnosti
zahvata

Temeljna konstrukcija je planirana kao temeljna ploča. Nosiva konstrukcija je armiranobetonska. Planirano je izvesti zidove sa stupovima i gredama, te međukatnom pločom. Krovište će biti formirano kosom pločom. Stubišne jezgre će se iskoristiti za ukrotu.

MATERIJALI

Pregradne konstrukcije izvest će se sustavom laganih gipskartonskih zidova. Vanjska ovojnica dužih strana pročelja i krova riješena je sustavom ventilirane fasade, završno pokrivena falcanim limom, dok su zabati riješeni primjenom etics sustava. Bravarija je aluminijska.

VODOOPSKRBA

Za potrebe rekonstrukcije i opremanja zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras, predviđa se izvesti novi priključak na javni vodovod u pristupnoj prometnici građevine, prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća. Unutar građevne čestice izvest će se vodomjerno okno za spoj sanitarne vode i hidrantske mreže.

Unutar poslovno proizvodnog prostora potrebno je riješiti:

- vodoopskrbu sanitarne potrošne hladne i tople vode
- vodoopskrbu požarnom vodom hidrantske mreže.

Vanjske instalacije vodovoda izvode se od PEHD cijevi.

ODVODNJA

Građevina će se spojiti na javni sustav odvodnje prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.

Unutar poslovno proizvodnog kompleksa razlikuju se sljedeće vrste odvodnje otpadnih voda:

- fekalne (sanitarne) otpadne vode - odvodnju sanitarnih predmeta predviđa se vršiti u zidu i podu do priključka na temeljnu kanalizaciju, koja se vodi van građevine i priključuje na vanjsku internu fekalnu kanalizaciju.
- zauljena (cestovna) odvodnja - odvodnja internih prometnica unutar kompleksa pročišćava se u separatoru prije ispuštanja u recipijent
- krovnna odvodnja - krovne vode se sabiru zasebnim sistemom odvodnje, žljebovima i krovnim vertikalama te se ispuštaju u recipijent.

ELEKTROINSTALACIJE

Projekt obuhvaća električne instalacije jake i slabe struje i sustav za dojavu požara s definiranjem priključne snage i rezervnih izvora napajanja te priključka na TK infrastrukturu (EKI).

GRIJANJE, HLAĐENJE, KLIMATIZACIJA I VENTILACIJA

U prostorima spremišta arhivske građe mikroklimatski uvjeti (temperatura i relativna vlaga) održavaju se pomoću klima ormara.

Grijanje i hlađenje prostora kao što su uredski prostori predviđeno je pomoću ventilokonvektora. Grijanje pomoćnih prostorija kao što su sanitarije vršit će se pomoću radijatorskog grijanja. Centralna priprema zraka za potrebe ventilacije uredskih prostora vršit će se pomoću ventilacijske rekuperativne jedinice. Posebni odsisi predviđeni su iz sanitarnih prostora (toaleta).

Voda za ovlaživanje zraka u klima komorama i ormara priprema se u automatskom ionskom omekšivaču vode te se miješanjem s tvrdom vodom postiže tvrdoća vode kojom se ovlažuje zrak.

Kompletno upravljanje radom klima komora i klima ormara smještenih po spremištima arhivske građe predviđeno je iz CNUS-a.

OPREMA

Arhivski prostori opremljeni su sustavima pokretnih arhivskih regala na elektro-pogon kako bi se postigla max. iskoristivost prostora. Potrebno je predvidjeti 7.300 m' polica za zemljišne knjige te 10.950 m' (+10-15% rezerve) polica za uvezane isprave.



Zakonodavstvo	<p>Zaštita okoliša</p> <ul style="list-style-type: none">• Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)• Zakon o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19• Zakon o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19• Zakon o zaštiti prirode - NN 80/13, 15/18, 14/19• Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN 69/99, 151/03; 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18• Pravilnik o registru onečišćavanja okoliša (NN 87/15)• Pravilnik o mjerama otklanjanja šteta u okolišu i sanacijskim programima (NN 145/08)• Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17)• Uredba o okolišnoj dozvoli (NN 8/14, 5/18)• Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14, 31/17)• Nacionalni plan djelovanja za okoliš (NN 46/02, 78/15)• Nacionalna strategija zaštite okoliša (NN 46/02) <p>Procedure koje prethode gradnji opisane hrvatskim zakonima su sljedeće: stjecanje zemljišta, procjena utjecaja na okoliš (PuO), ishodenje lokacijske dozvole i ishodenje građevinske dozvole. Hrvatsko zakonodavstvo koje uređuje područje primjene procjene utjecaja na okoliš (Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš NN 61/14, 3/17) ne propisuje provedbu/izradu PuO za vrstu aktivnosti predviđenu ovim projektom i nije primjenjiva. Stoga se procjena utjecaja na okoliš za aktivnosti ovog projekta provodi prema politikama Svjetske banke.</p> <p>Zaštita zraka</p> <ul style="list-style-type: none">• Zakon o zaštiti zraka NN 130/11, 14/14, 61/17, 118/18• Uredba o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku - NN 133/05• Pravilnik o praćenju kvalitete zraka (NN 79/17)• Pravilnik o praćenju emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 129/12, 97/13)• Pravilnik o praćenju emisija stakleničkih plinova u Republici Hrvatskoj (NN 134/12)• Pravilnik o mjerama za sprečavanje emisije plinovitih onečišćivača i onečišćivača u obliku čestica iz motora s unutrašnjim izgaranjem koji se ugrađuju u necestovne pokretne strojeve tpv 401, (Izdanje 02) (NN 113/15).• Uredba o emisijskim kvotama za određene onečišćujuće tvari u zraku u Republici Hrvatskoj (NN 108/13, 19/17)• Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 87/17)
---------------	--



Zakonodavstvo	<ul style="list-style-type: none">• Uredba o razinama onečišćujućih tvari u zraku (NN 117/12, 84/17)• Uredba o tvarima koje oštećuju na ozonski sloj i fluoriranim stakleničkim plinovima (NN 90/14)• Uredba o praćenju emisija stakleničkih plinova, politike i mjera za njihovo smanjenje u Republici Hrvatskoj (NN 5/17)• Uredba o utvrđivanju Popisa mjernih mjesta za praćenje koncentracija pojedinih onečišćujućih tvari u zraku i lokacija mjernih postaja u državnoj mreži za trajno praćenje kvalitete zraka (NN 65/16)• Uredba o načinu trgovanja emisijskim jedinicama stakleničkih plinova (NN 69/12 i 154/14) <p>Zaštita voda</p> <ul style="list-style-type: none">• Zakon o vodama (NN 66/19)• Pravilnik za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)• Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14, 27/15, 3/16)• Pravilnik o upravljanju i uređenju sustava za navodnjavanje (NN 83/10, 76/14)• Pravilnik o granicama područja podslivova, malih slivova i sektora (NN 97/10, 31/13)• Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 3/11)• Uredba o standardu kakvoće voda (NN 96/19)• Odluka o donošenju Plana upravljanja vodnim područjima 2016.-2021. (NN 66/16)• Odluka o određivanju osjetljivih područja (NN 81/10, 141/15)• Strategija upravljanja vodama (NN 91/08) <p>Zaštita od buke</p> <ul style="list-style-type: none">• Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)• Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)• Pravilnik o mjerama zaštite od buke izvora na otvorenom prostoru (NN 156/08) <p>Upravljanje otpadom</p> <ul style="list-style-type: none">• Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)• Pravilnik o katalogu otpada (NN 90/15)• Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 117/17)• Pravilnik o gospodarenju otpadnim uljima (NN 124/06, 121/08, 31/09, 156/09, 91/11, 45/12, 86/13, 95/15)• Pravilnik o ambalaži i otpadnoj ambalaži (NN 88/15, 78/16, 116/17)• Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16)• Pravilnik o načinu i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada (NN 114/2015)
---------------	--



DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA, PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA I DOZVOLE			
Tip dokumenta / dozvole	Status	Datum	Komentari
<i>Prostorni plan uređenja Grada Gospića</i>	Ima	2005.	Službeni vjesnik Grada Gospića 9/05, 1/06, 4/09, 5/12, 3/14, 7/14, 2/15 i 03/18
<i>Urbanistički plan uređenja naselja Gospić - UPU 1</i>	Ima	2016.	Službeni vjesnik Grada Gospića 3/16,09/18
<i>Idejni projekt - Središnja pismohrana zemljišnih knjiga Republike Hrvatske</i>	Ima	2019.	Izradila tvrtka Institut IGH d.d., Zagreb
<i>Posebni uvjeti građenja (posebni uvjeti vodovoda i odvodnje, prethodna elektroenergetska suglasnost i dr.)</i>	Ima	2019.	Posebni uvjeti građenja ishodi su u sklopu redovne procedure ishodi građevinske dozvole.
<i>Glavni projekt - Središnja pismohrana zemljišnih knjiga Republike Hrvatske</i>	Ima	2020.	Izradila tvrtka Institut IGH d.d., Zagreb
<i>Izvedbeni projekt - Središnja pismohrana zemljišnih knjiga Republike Hrvatske</i>	Ima	2020.	Izradila tvrtka Institut IGH d.d., Zagreb.
<i>Troškovnik radova</i>	Ima	2020.	Izradila tvrtka Institut IGH d.d., Zagreb
<i>Građevinska dozvola</i>	Ima	2020.	Građevinska dozvola (Klasa: UP/I-361-03/20-01/000021; Ur. Broj: 2125/01-07-20-0027 od 08.10.2020.) izdana od Gradskog upravnog odjela za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša. Građevinska dozvola vidljiva je u prilogu br. 1.

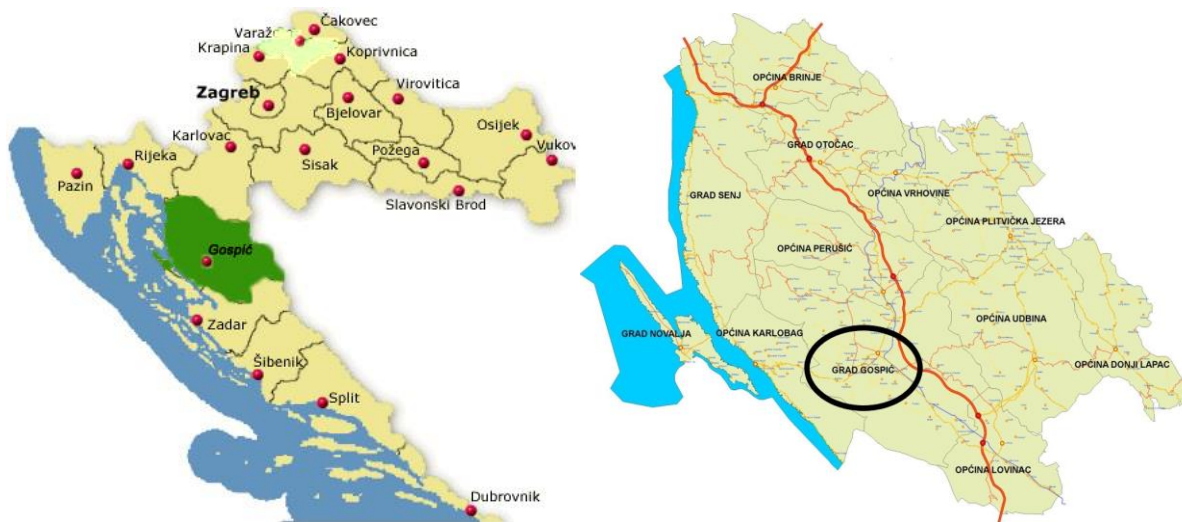
2. OPIS PODRUČJA ZAHVATA

OPĆE ZNAČAJKE PODRUČJA ZAHVATA

Karakteristike šireg područja zahvata

Zgrada bivšeg vojnog skladišta "Matras" smještena je u gradu Gospiću, administrativnom središtu Ličko - senjske županije.

Ličko-senjska županija (Prikaz br. 01) smještena je između Primorsko-goranske županije na sjeverozapadu, Karlovačke županije na sjeveru, Zadarske županije na jugu i jugoistoku te Bosne i Hercegovine na istoku. Ima središnji geografski položaj i važno spojno značenje unutar prostora Republike Hrvatske. Po površini teritorija među županijama u Republici Hrvatskoj, najveća je županija sa 5.350,50 km² i obuhvaća 9,46% državnog teritorija. Prostire se isključivo u većem dijelu ličkog zaleđa, te obuhvaća veći dio planine Velebit i njegovo Senjsko-karlobaško priobalje i sjeverozapadni dio najbližeg otoka Paga.



Prikaz br. 01 Položaj Ličko - senjske županije

Prikaz br. 02 Položaj grada Gospića u županiji

Prema popisu stanovništva 2011. godine Županija ima 50.927 stanovnika, što je u odnosu na 2001. g. kada je imala 53.677 stanovnika značajan pad od 5,12 %. Gustoća naseljenosti je pala sa 10,03 st/km² na 9,52 st/km², što je znatno ispod prosjeka za Republiku Hrvatsku (75,16 st/km²) i čime je najrjeđe naseljena županija.

Ličko - senjska županija obuhvaća 4 grada (Gospić, Novalja, Otočac i Senj) i 8 općina (Brinje, Donji Lapac, Karlobag, Lovinac, Perušić, Plitvička jezera (sjedište Korenica), Udbina i Vrhovine).

Važnost Županije u hrvatskom prostoru i izvan njega prvenstveno je određena funkcijom geoprometnog križišta između tri vodeća polarizacijska žarišta u državi - Zagreba, Rijeke i Splita, zatim pripadnošću njezina kontinentnog područja geostrateškoj i ekološkoj jezgri Hrvatske te autohtonim gospodarskim potencijalima sadržanim u poljodjelskim površinama, šumskom i vodnom bogatstvu, te turistički vrijednim područjima (priobalje), prostorima nacionalnih parkova i parkova prirode te porječjima krških rijeka.

Posebno mjesto pripada Velebitu, najdužoj i najistaknutijoj hrvatskoj planini, koja razdvaja prostor Županije na dva pročelja: primorsko i kontinentalno. Velebit je ujedno Park prirode i svjetski rezervat biosfere unutar kojega su dva nacionalna parka (Nacionalni park „Paklenica“ i Nacionalni park „Sjeverni Velebit“). Tu je i lička gorsko-krška zavala sa orografskim obodom Plješivice i Kapele, koja, zbog svoje geološko-geomorfološke predispozicije, predstavlja najveći prirodni spremnik kvalitetne pitke vode u Hrvatskoj, te izuzetno atraktivne rijeke Gacka, Lika, Una i Korana. Prema broju i raznovrsnosti zaštićenih prirodnih objekata i lokaliteta Županiji pripada jedno od vodećih, a po njihovu udjelu u ukupnoj površini, vodeće mjesto među hrvatskim županijama (2.368

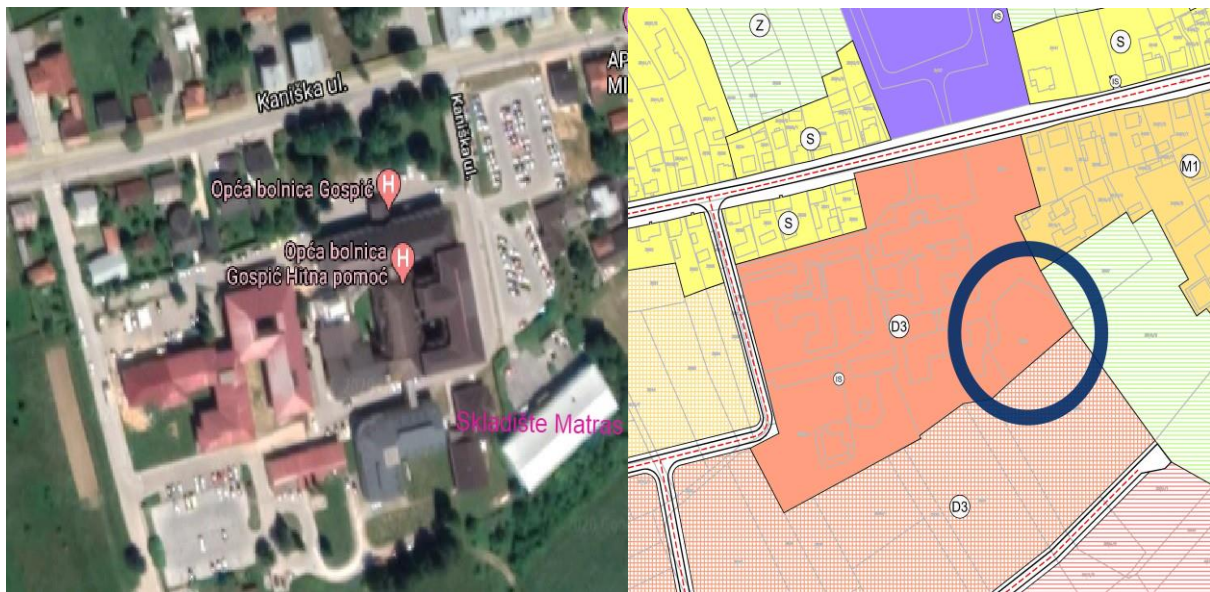
km² ili 58% površine svih nacionalnih parkova i parkova prirode u Hrvatskoj). Među njima središnje mjesto imaju Nacionalni park „Plitvička jezera“, Nacionalni park „Paklenica“ i Nacionalni park „Sjeverni Velebit“ te „Park prirode Velebit“.

Grad Gospić, grad u središnjem dijelu Like (Prikaz br. 02), smješten na ocjeditoj zaravni uz rijeku Novčicu. Prostire se na površini od 966,64 km², dimenzija cca 42 km u smjeru jugoistok-sjeverozapad i cca 33 km u pravcu sjeveroistok-jugozapad. Na tom prostoru prema rezultatima popisa stanovništva iz 2011. godine živi 12.745 stanovnika. Naselje Gospić ima 6.575 stanovnika.

Gospodarsko je, društveno, kulturno i športsko sjedište Grada Gospića - jedinice lokalne samouprave. Sjedište je Ličko-senjske županije i Gospićko-senjske biskupije.

Grad Gospić nalazi se usred Ličkog polja, jednog od najvećih kraških polja u Hrvatskoj, na nadmorskoj visini od 562 m nad morem, na raskrižju putova i na obalama triju rijeka Like, Novčice i Bogdanice. Gospić ima umjereno kontinentalnu klimu, s prosječnim temperaturama koje variraju od -0,9 °C u siječnju do 18,1 °C u srpnju. Budući da se nalazi više od 500 metara iznad razine mora, područje doživljava velike dnevne raspone, posebno u ljetnim mjesecima, a mraz je zabilježen u svakom mjesecu, osim za srpanj. Rekord niske i visoke temperature je -33,5 °C i 38,7 °C. Gospić je također vrlo kišni grad, uz blagi ljetni minimum, doživljava mnogo oborina tijekom cijele godine, a maksimalno na jesen. Tijekom zime, u Gospić mogu biti jake snježne oborine, u prosjeku ima 5 dana godišnje, kada je više od 50 cm snijega, a 16 dana, kada je više od 30 cm. Rekord sniježnoga pokrivača je 285 cm izmjerena je u veljači 1916. godine.

Karakteristike užeg područja zahvata - sama lokacija zahvata (Prikaz br. 03 i 04)



Prikaz br. 03 Položaj objekta

Prikaz br. 04 Građevna čestica

Zgrada bivšeg vojnog skladišta „Matras“ nalazi se na adresi Kaniška bb u zapadnom dijelu grada Gospića (Prikaz br. 03), na građevnoj čestici k.č.br. 3506 k.o. Gospić (Prikaz br. 04). Predmetna čestica smještena je u pozadini Opće bolnice u Gospiću, a pristup s javne prometnice osiguran je preko parkirališta bolnice. Na predmetnoj građevnoj čestici nalaze se dvije postojeće građevine: glavna zgrada bivšeg vojnog skladišta „MATRAS“ predviđena za rekonstrukciju i pomoćna zgrada manjih dimenzija predviđena za uklanjanje.

Zgrada nema direktan priključak na javni prometni sustav. Pristup zgradi osiguran je preko parkirališta Opće bolnice u Gospiću. Na čestici nisu određena parkirališna mjesta.

Smještaj zgrade na građevnoj čestici određen je udaljenostima od najviše 3,0 m od stražnjeg i bočnih pročelja zgrade, te cca 23,5 m od ulaza na česticu. Oko zgrade je uređena pješačka staza širine cca 70 cm s kanalom za odvodnju. Ulazno dvorište je završno obrađeno betonom koji je



ruiniran. Ograda oko čestice ne prati granicu čestice nego je na sjeverozapadnom dijelu (iza pomoćne zgrade) postavljena na susjednoj čestici. Također jedan kut pomoćne zgrade nalazi se na susjednoj čestici. Čitava čestica zarasla je u divlju vegetaciju zbog neodržavanja, što doprinosi općenito lošem stanju okoliša.

ZNAČAJKE OKOLIŠA

Voda

Na području Grada Gospića glavni sliv čini sliv rijeke Like i sve površinske i podzemne vode usmjerene su prema toj rijeci. Tok rijeke Like je stalan. Lijeve pritoke rijeke Like su: Počiteljica, Novčica, s pritokama Brušankom i Bogdanicom, Otešica s pritokama Klekovačom i Pazarišnicom. S desne strane rijeka Lika prima povremene vodotoke Glamočnicu i Jadovu kao glavne te niz manjih kao što su Vučjak, Balatin, Zvizduk i Poljakovac. Rijeka Lika dugačka je 64,5 km.

Planirani zahvat nalazi se izvan vodozaštitnog područja. Oko 300m od lokacije zahvata prolazi rijeka Novčica.

Infrastruktura - komunalna i energetska

Postojeća zgrada je bila priključena na gradski vodovod, odvodnju i elektroopskrbnu mrežu. Projektom rekonstrukcije predviđa se izvesti novi priključak na javni vodovod u pristupnoj prometnici građevine te na javni sustav odvodnje prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća. Postojeća zgrada ima energetska priključak koji je objavljen. Novi priključak i mjerenje utroška električne energije izvest će se na NN naponu prema uvjetima Distributera.

Otpad

Trenutno ne postoji sustav odlaganja otpada na samoj lokaciji zahvata, ali će se po rekonstrukciji sustav odlaganja otpada urediti prema uvjetima nadležnog gradskog poduzeća Komunalac Gospić d.o.o., tvrtke je koja prikuplja otpad na tom području.

Prometna infrastruktura

Pristup zgradi je preko parkirališta bolnice. Zgrada nema direktan priključak na javni prometni sustav, ali će se ishoditi pravo služnosti da se osigura prilaz preko parkirališta bolnice. Na čestici trenutno nisu određena parkirališna mjesta, ali postoji mogućnost parkiranja vozila.

Buka i zrak

U okolnom području zahvata nema značajnih izvora buke ili zagađenja u okoliš.



SOCIOKULTURALNE ZNAČAJKE

Stanovništvo

Grad Gospić gospodarsko je, društveno, kulturno i športsko sjedište Ličko-senjske županije i Gospićko-senjske biskupije.

Grad Gospić čini 50 naselja i to: Aleksinica, Barlete, Bilaj, Brezik, Brušane, Budak, Bužim, Debelo Brdo I, Debelo Brdo II, Divoselo, Donje Pazarište, Drenovac Radučki, Gospić, Kalinovača, Kaniža Gospićka, Klanac, Kruščica, Kruškovac, Kukljić, Lički Čitluk, Lički Ribnik, Lički Osik, Lički Novi, Mala Plana, Medak, Mogorić, Mušaluk, Novoselo Trnovačko, Novoselo Bilajsko, Ornice, Ostrvica, Oteš, Pavlovac Vrebački, Počitelj, Podastrana, Podoštra, Popovača Pazariška, Raštoka, Rizvanuša, Smiljan, Smiljansko Polje, Široka Kula, Trnovac, Vaganac, Velika Plana, Veliki Žitnik, Vranovine, Vrebac, Zavode, Žabica.

Prema rezultatima popisa stanovništva iz 2011. godine u gradu Gospiću živi 12.745 stanovnika. Naselje Gospić ima 6.575 stanovnika. Analiza dostupnih podataka o broju stanovnika na području grada Gospića, kao i čitave Ličko-senjske županije, ukazuje na izražen depopulacijski trend te kontinuirano smanjenje broja stanovnika na ovom području. Najveći pad broja stanovnika primjetan je u periodu od 1991. do 2001. godine kada se kao posljedica Domovinskog rata broj ukupnog stanovništva grada gotovo prepolovio, a negativni trendovi nastavljeni su i u idućem razdoblju.

Grad Gospić svoje gospodarstvo temelji prvenstveno na prirodnim resursima. Temelj gospodarstva Grada Gospića predstavljaju prerađivačka industrija i poljoprivreda. Poljoprivreda Grada Gospića obiluje značajnim prirodnim resursima koji predstavljaju osnovu za daljnji razvoj prvenstveno stočarstva te ratarstva u funkciji stočarstva. Pored navedenog, poljoprivredno zemljište kao temeljni prirodni resurs Grada Gospića, nezagadeno je i pogodno za razvoj ekološke poljoprivrede. ▢

Kulturna baština

Materijalna i nematerijalna kulturna baština Grada Gospića rezultat je višestoljetnih aktivnosti stanovništva na ovom području te predstavlja središnji element kulturne i turističke ponude.

Prostor Grada Gospića je, u najnovijoj povijesti, imao ključnu ulogu u povezivanju i integriranju hrvatskog nacionalnog teritorija. O povijesnoj važnosti svjedoči kulturno-povijesna jezgra Gospića kao zaštićeno kulturno dobro koju obilježavaju tipični vojnokrajški objekti i neostilske katnice te tradicijska arhitektura vidljivi u urbanoj matrici Grada. Prostor grada Gospića obilježavaju brojne sakralne građevine, ali i utvrde, kulturni spomenici te kulturno srednjovjekovno nasljeđe poput glagoljskih knjiga.



3. OPIS MOGUĆIH UTJECAJA ZAHVATA

MOGUĆI UTJECAJI ZAHVATA NA ZNAČAJKE OKOLIŠA		
Faza projekta	Planirana aktivnost	Mogući utjecaji na okoliš
Prije izgradnje	Izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola za gradnju.	<i>Trajni negativni utjecaji:</i> - ukoliko projektna dokumentacija nije izrađena u skladu sa standardima zaštite okoliša, izvedba zahvata može uzrokovati degradaciju stanja pojedinih sastavnica okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti.
Tijekom izgradnje	Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske	<i>Trajni negativni utjecaji:</i> - ukoliko radovi ne budu provedeni u skladu s projektnom dokumentacijom (uključujući ovaj PUO) i ishođenim dozvolama, stanje pojedinih sastavnica okoliša može biti degradirano te može doći do oštećenja i trajne degradacije kulturne baštine, moguće je privremeno i lokalizirano onečišćenje zraka, tla, podzemnih i površinskih voda zbog neuređenog gradilišta. Ukoliko se ne primjene mjere definirane kroz PUO te zakonske regulative iz područja zaštitne na radu i zaštite zdravlja moguće je ozljeđivanje te narušavanje zdravlja radnika, ali i zajednice. <i>Privremeni negativni utjecaji:</i> - moguće onečišćenje uljima, masnoćama i gorivima uslijed korištenja neispravnih strojeva i/ili neadekvatnog postupanja s njima, - stvaranje otpada i manipulacija otpadom, - ugrožena sigurnost radnika prilikom uklanjanja pokrova od azbestnih ploča, - emisija buke i prašine, - ozljede na radu i narušavanje zdravlja lokalne zajednice.
Tijekom korištenja	Redovni rad središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	<i>Trajni negativni utjecaji:</i> - sigurnost zaposlenika i klijenata, - stvaranje većih količina komunalnog otpada, pojačana buka tijekom radnog vremena.



<i>MOGUĆI UTJECAJI ZAHVATA NA SOCIOKULTURALNE ZNAČAJKE</i>		
<i>Faza projekta</i>	<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji na sociokulturalne značajke</i>
<i>Prije izgradnje</i>	Izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola za gradnju.	-
<i>Tijekom izgradnje</i>	Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	<i>Privremeni pozitivni utjecaji:</i> - moguće zaposlenje lokalne građevinske tvrtke i obrtnika.
<i>Tijekom korištenja</i>	Redovni rad središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	<i>Trajni pozitivni utjecaji:</i> - moguće zaposlenje lokalnog stanovništva kao djelatnika središnje pismohrane.



4. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Prije radova (dizajn)				
Izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola za gradnju.	Ukoliko projektna dokumentacija nije izrađena u skladu sa standardima zaštite okoliša, izvedba zahvata može uzrokovati degradaciju stanja pojedinih sastavnica okoliša kulturne baštine i ljudskog zdravlja i sigurnosti.	Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša grada Gospića izdao je Građevinsku dozvolu (Klasa: UP/I-361-03/20-01/000021; Ur. Broj: 2125/01-07-20-0027 od 08.10.2020.) kojom se dozvoljava rekonstrukcija zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske (Prilog br. 1). U postupku ishođenja dozvole izdani su i posebni uvjeti pojedinih tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima. Time je ovaj utjecaj spriječen.	Investitor	Uključeno u trošak projekta
Izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola za gradnju.	Ukoliko projektna dokumentacija nije izrađena u skladu sa standardima zaštite okoliša, izvedba zahvata može uzrokovati degradaciju stanja pojedinih sastavnica okoliša kulturne baštine i ljudskog zdravlja i sigurnosti.	Sve zakonski propisane dozvole, uvjeti, odobrenja i slično moraju se ishoditi prije objave nadmetanja za izvođenje radova, ugovaranja te početka istih.	Investitor	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Izrada projektne dokumentacije i ishođenje potrebnih dozvola za gradnju.	Ukoliko projektna dokumentacija nije izrađena u skladu sa standardima zaštite okoliša, izvedba zahvata može uzrokovati degradaciju stanja pojedinih sastavnica okoliša, kulturne baštine, ljudskog zdravlja i sigurnosti.	Lokalna zajednica i sve nadležne službe i uredi su obaviješteni o početku, trajanju i sadržaju radova. Koristiti javne oglasne prostore, oglasne prostore zgrada i poštu. Projekti zadovoljavaju zakonske odredbe sigurnosti uključujući dovoljan broj izlaza za opasnost, osiguranje nesmetanog i lakog pristupa invalidima svih uslužnih i radnih površina, vatrododjavu, vatrogasne sustave i opremu i drugo. Projektirana vanjska rasvjeta minimizira svjetlosno onečišćenje. Odabir materijala, izolacije i ostali elementi dizajna i gradnje uzimaju u obzir klimatske promjene i zahtjeve energetske učinkovitosti.	Investitor	Uključeno u trošak projekta
Faza gradnje				
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Ukoliko radovi ne budu provedeni u skladu s projektnom dokumentacijom i ishođenim dozvolama, stanje pojedinih sastavnica okoliša može biti degradirano.	Radove izvoditi u skladu s projektnom dokumentacijom, ishođenim dozvolama i PUO.	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Ukoliko radovi ne budu provedeni u skladu s projektnom dokumentacijom i ishodenim dozvolama, stanje pojedinih sastavnica okoliša i kulturne baštine može biti degradirano.	U slučaju pronalaska arheoloških ili kulturnih vrijednosti (poglavito kod zemljanih radova te čišćenja) odmah zaustaviti aktivnosti, obavijestiti nadležne institucije u roku od 24 sata (Zavod za zaštitu spomenika i Ministarstvo kulture) i Svjetsku banku. Postupati po nuputcima nadležnih institucija.	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Sigurnost zajednice i zaposlenika te radnika	<p>Postoje te su dostupne i sa zaposlenicima iskomunicirane procedure i mjere postupanja i evakuacije u slučajevima opasnosti (uključujući zdravstvenih), okolišnih incidenata, nesreća, ozljeda i sl.</p> <p>Gradilište ima plan izvođenja radova te se održava urednim i sigurnim.</p> <p>Gradilište je ograđeno i propisno označeno. Pristup gradilištu je strogo ograničen. Sigurnost radnika i zajednice je u svakom trenutku osiguran.</p> <p>Sva opasna mjesta na gradilištu (npr. kanali, rupe, materijali) su označena i zaštićena na način da se spriječi ozljeđivanje.</p> <p>Zaštitna odjeća i oprema, uključujući vatrogasnu, je dostupna u dovoljnoj količini te se redovito upotrebljava.</p> <p>Osigurati sigurnost pješaka i ostalih sudionika u prometu.</p> <p>Sva mehanizacija i vozila trebaju biti ugašena kad nisu u uporabi.</p>	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Moguće onečišćenje zraka, tla, podzemnih i površinskih voda zbog neuređenog gradilišta.	<p>Tijekom gradnje zabraniti spaljivanje otpada na gradilištu ili drugdje.</p> <p>Na gradilištu osigurati dovoljan broj kontejnera za komunalni i ostali otpad.</p> <p>Na gradilištu osigurati dovoljan broj kemijskih wc-a koji će se redovito prazniti putem ovlaštene pravne osobe.</p> <p>Sve površine gradilišta nakon izgradnje sanirati.</p> <p>Ozelenjavanje će se vršiti isključivo autohtonim vrstama bilja. Rušenje drveća nije dozvoljeno bez posebne dozvole.</p>	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Moguće onečišćenje uljima, masnoćama i gorivima uslijed korištenja neispravnih strojeva i/ili neadekvatnog postupanja s njima.	<p>Prije početka radova provjeriti ispravnost strojeva. Strojevi su atestirani i ispravni. Zaposlenici su obučeni i adekvatno certificirani za rad na strojevima, s opasnom opremom te visinama.</p> <p>Pretakanje goriva i servisiranje strojeva izvoditi izvan lokacije zahvata na za to predviđenom mjestu gdje ne može doći do kontaminacije vode i tla.</p> <p>Sve opasne tekućine (otpad, gorivo, ulja itd.) držat će se u kontejnerima opremljenim tankvanama ili drugim sustavom zadržavanja.</p> <p>Ukoliko dođe do kontaminacije tla ili vode, isti će se ukloniti i zbrinuti u skladu sa nacionalnim zakonom (kao opasni otpad).</p>	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Stvaranje otpada i manipulacija otpadom.	<p>Otpad razvrstati na mjestu nastanka i odvojeno sakupljati po vrstama. Opasan otpad neće se miješati s drugim frakcijama ili tipovima opasnog otpada te zbrinuti kod ovlaštenog prikupljača opasnog otpada. Svi prateći listovi i potvrde se čuvaju.</p> <p>Na gradilištu odrediti mjesta za privremeno skladištenje prethodno odvojenih vrsta otpada.</p> <p>Sav nastali otpad predati ovlaštenom sakupljaču te pohraniti prateće listove.</p> <p>Građevinski otpad prikupljati odvojeno i zbrinuti na način propisan posebnim propisom, na ovlaštenu deponiju uz pohranu pratećih listova.</p>	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Ugrožena sigurnost radnika prilikom uklanjanja pokrova od azbestnih ploča.	<p>U slučaju sumnje da neki dio građevine (spremnici, cijevi, zidovi, i sl.) sadrži opasne materijale (npr. azbest) potrebno je napraviti uzorkovanje i analizu materijala te odstranjivanje na primjeren siguran način.</p> <p>Preporuča se poslove uklanjanja pokrova od azbestnih ploča i transporta od gradilišta do odlagališta opasnog otpada prepustiti ovlaštenim osobama koji su obučeni za ovu vrstu poslova i osposobljeni za rad na siguran način.</p> <p>Propisno označiti mjesta gdje će se ukloniti pokrov od azbestnih ploča kao mjesta povećane opasnosti.</p> <p>Prilikom uklanjanja, ploče je potrebno cijelo</p>	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



<i>Planirana aktivnost</i>	<i>Mogući utjecaji</i>	<i>Predložene mjere zaštite</i>	<i>Institucija zadužena za provedbu mjera</i>	<i>Procjena troškova</i>
		<p>vrijeme prskati vodom, pažljivo demontirati kako ne bi došlo do lomljenja ploča.</p> <p>Propisno označiti i skladištiti ploče na za to unaprijed predviđena prikladna mjesta sve do trenutka odvoza ploča s gradilišta na odlagalište opasnog otpada. Odgovarajući prostor za skladištenje otpada na gradilištu predvidjeti u skladu s Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest.</p> <p>Azbestne ploče izvagati, zabilježiti i čuvati podatke.</p> <p>Prilikom uklanjanja ploča koristiti propisana zaštitna sredstva za rad na siguran način.</p> <p>Nakon uklanjanja ploča, područje uklanjanja pregledati još jedanput i ukloniti eventualno zaostale ostatke ploča.</p>		
Zahvat obuhvaća rekonstrukciju zgrade bivšeg vojnog skladišta Matras u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Emisija buke i prašine.	<p>Ograničiti radove na radne dane i dnevne sate. Buka ne smije prelaziti vrijednosti zadane u Pravilniku o najvišim dozvoljenim razinama buke 145/04.</p> <p>Emisiju prašine smanjiti povremenim prskanjem gradilišta vodom ukoliko je potrebno.</p> <p>Koristiti cijevi za šutu pri uklanjanju materijala s viših dijelova te ograde gdje je primjenjivo i efikasno.</p> <p>Vozila i kolnici se redovito čiste. Prijevoz rasutih materijala odvija se u zatvorenim ili prekrivenim vozilima.</p>	Izvođač građevinskih radova	Uključeno u trošak projekta



Redovni rad središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Sigurnost zaposlenika i klijenata.	Useljenje slijedi nakon ishoda upornabne dozvole. Siguran pristup je osiguran, a objekt ograđen od opasnih i zapuštenih dijelova kompleksa. Sustav vatrodoyave i vatrogasni sustav se redovito održava i atestira.	Središnja pismohrana zemljišnih knjiga RH	Operativni troškovi i održavanje
Redovni rad središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Stvaranje većih količina komunalnog otpada.	Na području rada središnje pismohrane postaviti dovoljan broj koševa za smeće. Osigurati da lokalno komunalno poduzeće obavlja redoviti odvoz otpada na oporabu ili odlagalište. Separator ulja i masti se redovito održava i prazni. Ispražnjeni mulj se zbrinjava u skladu sa zakonom o otpadu i sekundarnim propisima.	Središnja pismohrana zemljišnih knjiga RH	Operativni troškovi i održavanje
Redovni rad središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske.	Pojačana buka tijekom radnog vremena.	Osigurati da u svom redovnom dnevnom i noćnom radu buka ne prelazi dopuštene razine.	Središnja pismohrana zemljišnih knjiga RH	Operativni troškovi i održavanje

**5. PROGRAM NADZIRANJA PROVEDBE MJERA I PRAĆENJA STANJA OKOLIŠA**

	<i>Mogući utjecaji zahvata</i>	<i>Što će se nadzirati?</i>	<i>Gdje će se nadzirati?</i>	<i>Kako će se nadzirati?</i>	<i>Tko / Kada će nadzirati?</i>	<i>Troškovi</i>
<i>Prije izgradnje</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Tijekom izgradnje</i>	Ukoliko radovi ne budu provedeni u skladu s projektnom dokumentacijom i ishodenim dozvolama, stanje pojedinih sastavnica okoliša može biti degradirano.	Da li se zahvat izvodi u skladu s projektnom dokumentacijom i ishodenim dozvolama i PUO (PRILOG 1.).	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijuskog nadzora ili po pozivu na intervenciju	Uključeno u trošak projekta IISZA Projekt Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat



<i>Tijekom izgradnje</i>	Ukoliko radovi ne budu provedeni u skladu s projektnom dokumentacijom i ishodenim dozvolama, stanje pojedinih sastavnica okoliša može biti degradirano.	Da li postoje te da li su dostupne i sa zaposlenicima iskomunicirane procedure i mjere postupanja i evakuacije u slučajevima opasnosti (uključujući zdravstvenih), okolišnih incidenata, nesreća, ozljeda i sl.?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta
		Da li gradilište ima plan izvođenja radova te se održava urednim i sigurnim?			Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova	IISZA Projekt
		Da li je gradilište ograđeno i propisno označeno? Da li su sva opasna mjesta na gradilištu (npr. kanali, rupe, materijali) označena i zaštićena na način da se spriječi ozljeđivanje? Da li je zaštitna odjeća i oprema, uključujući vatrogasnu, dostupna u dovoljnoj količini te da li se redovito upotrebljava? Da li je osigurana sigurnost pješaka i ostalih sudionika u prometu? Da li je ugašena sva mehanizacija i vozila kad nisu u uporabi?			Inspektor zaštite okoliša/građevinski inspektor prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat



<i>Tijekom izgradnje</i>	Ukoliko radovi ne budu provedeni u skladu s projektnom dokumentacijom i ishodenim dozvolama, stanje pojedinih sastavnica okoliša može biti degradirano.	Da li su obaviještene nadležne institucije (Zavod za zaštitu spomenika, Ministarstvo kulture i Svjetska banka) u slučaju pronalaska arheoloških ili kulturnih vrijednosti (poglavito kod zemljanih radova te čišćenja)?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Izvođač radova	Uključeno u trošak projekta
					Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta
					Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova	IISZA Projekt
<i>Tijekom izgradnje</i>	Moguće onečišćenje zraka, tla, podzemnih i površinskih voda zbog neuređenog gradilišta.	Da li je gradilište opremljeno i organizirano prema mjerama propisanim ovim Planom: <ul style="list-style-type: none">- da li je zabranjeno spaljivanje otpada na gradilištu ili drugdje,- da li je na gradilištu osiguran dovoljan broj kontejnera za komunalni otpad i ostali otpad,- da li je na gradilištu osiguran dovoljan broj kemijskih wc-a,- da li su površine gradilišta nakon izgradnje sanirane,- da li se ozelenjavanje vrši isključivo autohtonim biljnim vrstama?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta
					Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova	IISZA Projekt
					Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijaskog nadzora ili po pozivu na intervenciju	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat
<i>Tijekom izgradnje</i>	Moguće onečišćenje uljima, masnoćama i gorivima uslijed	Da li je prije početka radova provjerena ispravnost strojeva? Da li su strojevi atestirani i	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta



korištenja neispravnih strojeva i/ili neadekvatnog postupanja s njima.	ispravni, a zaposlenici obučeni i adekvatno certificirani za rad na strojevima, s opasnom opremom te visinama?		vođenjem pisane evidencije	Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova	IISZA Projekt
	Da li se pretakanje goriva i servisiranje strojeva izvodi izvan lokacije zahvata na za to predviđenom mjestu.				
	Da li se sve opasne tekućine (otpad, gorivo, ulja itd.) drže u kontejnerima opremljenim tankvanama ili drugim sustavom zadržavanja?				
	Da li će se, ukoliko dođe do kontaminacije tla ili vode, isti ukloniti i zbrinuti u skladu sa nacionalnim zakonom (kao opasni otpad)?			Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat



<i>Tijekom izgradnje</i>	Stvaranje otpada i manipulacija otpadom.	Da li se građevinski otpad i ostale vrste otpada razvrstavaju, skladište i zbrinjavaju u skladu s važećim propisima?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta
		Da li se sve potvrde i prateći listovi čuvaju?			Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova	IISZA Projekt
					Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat



<i>Tijekom izgradnje</i>	Ugrožena sigurnost radnika prilikom uklanjanja pokrova od azbestnih ploča.	Da li su propisno označena mjesta gdje će se ukloniti pokrov od azbestnih ploča kao mjesta povećane opasnosti?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta
		Da li su ploče prilikom uklanjanja prskane vodom i pažljivo demontirati kako ne bi došlo do lomljenja ploča?			Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova	IISZA Projekt
		Da li su uklonjene ploče propisno označene i uskladištene na za to unaprijed predviđena prikladna mjesta sve do trenutka odvoza ploča s gradilišta na odlagalište opasnog otpada? Da li su ploče izvagane, zabilježene i da li se čuvaju podaci? Da li se prilikom uklanjanja ploča koriste propisana zaštitna sredstva? Da li je područje pregledano, a zaostali ostaci ploča uklonjeni?			Inspektor zaštite okoliša/građevinski inspektor prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat
<i>Tijekom izgradnje</i>	Emisija buke i prašine.	Da li se građevinski radovi izvode samo radnim danom, u dnevnim satima?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem	Stručni nadzor u sklopu redovnog obilaska	Uključeno u trošak projekta



		<p>Da li buka prelazi zadane vrijednosti prema Pravilniku o najvišim dozvoljenim razinama buke 145/04?</p> <p>Da li se vrši prskanje gradilišta vodom, ukoliko je potrebno?</p> <p>Da li se koriste cijevi za šutu pri uklanjanju materijala s viših dijelova?</p> <p>Da li se vozila i kolnici redovito čiste, a prijevoz odvija u zatvorenim ili prekrivenim vozilima?</p>		<p>pisane evidencije</p>	<p>Koordinator zaštitnih mehanizama IISZA Projekta po obavijesti stručnog nadzora s lokacije izvođenja radova</p> <p>Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju</p>	<p>IISZA Projekt</p> <p>Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat</p>
--	--	--	--	--------------------------	--	--



<i>Tijekom korištenja</i>	Sigurnost zaposlenika i klijenata	Da li je useljenje u objekt provedeno nakon ishođenja uporabne dozvole?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Građevinski inspektor prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju.	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat
		Da li se sustav vatrodojave i vatrogasni sustav redovito održava i atestira?			Osoba zadužena za održavanje prostora	Ministarstvo pravosuđa
<i>Tijekom korištenja</i>	Stvaranje većih količina komunalnog otpada.	Da li je postavljen dovoljan broj koševa za smeće?	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju.	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat
		Da li je osigurano da lokalno komunalno poduzeće obavlja redoviti odvoz otpada na oporabu ili odlagalište?			Sanitarni inspektor / prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju.	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat
<i>Tijekom korištenja</i>	Pojačana buka tijekom radnog vremena.	Da li razina buke u dnevnom i noćnom radu prelazi dopuštene razine.	Na lokaciji zahvata	Obilaskom terena i vođenjem pisane evidencije	Inspektor zaštite okoliša / prema planu inspekcijskog nadzora ili po pozivu na intervenciju.	Troškove rada inspekcije snosi Državni inspektorat



6. OBJAVA PUO, KOMUNIKACIJA S JAVNOŠĆU I IZVJEŠTAVANJE

Informiranje javnosti i njezino aktivno uključivanje u procese odlučivanja prilikom planiranja izgradnje različitih objekata važan je preduvjet za kvalitetnu zaštitu okoliša te zaštitu interesa lokalnog stanovništva. Iako investitori, projektanti i izrađivači studija o utjecaju na okoliš u svom radu nastoje uvažiti sve okolišne i sociokulturalne značajke, često se zbog prostorne udaljenosti i nedostatnog poznavanja lokalnih prilika može dogoditi da se određeni aspekti prevede i ne uključe u završne dokumente. Stoga je i u IISZA Projektu predviđeno, prije realizacije projekata na terenu, Plan upravljanja okolišem predstaviti nadležnim tijelima, nevladinim organizacijama, interesnim skupinama pojedinih struka i lokalnim zajednicama. Cjelokupni IISZA Projekt potpuno je usklađen s nacionalnim i europskim ciljevima očuvanja okoliša. Okvirnim planom upravljanja okolišem i socijalnim pitanjima zaključeno je da IISZA Projekt neće stvoriti nikakve potencijalne značajne i/ili nepovratne učinke.

Plan upravljanja okolišem i socijalnim pitanjima projekta rekonstrukcije zgrade bivšeg vojnog skladišta „Matras“ u Gospiću za uspostavu središnje pismohrane zemljišnih knjiga Republike Hrvatske bit će javno objavljen na oglasnoj ploči grada Gospića ili recepciji), kao i u Ministarstvu pravosuđa i Jedinici za provedbu IISZA (web stranice i papirnati dokumenti na oglasnoj ploči u Ulici grada Vukovara 49, 10000 Zagreb) gdje će biti dostupni javnosti najmanje 14 dana. PUOiS će biti objavljen i na web stranicama MP-a (www.pravosudje.hr) i IISZA Projekta (www.uredjenazemlja.hr) <<http://www.uredjenazemlja.hr/>>. Objavu će pratiti poziv na slanje komentara s adresom za slanje primjedbi u elektroničkom i pisanom obliku. Pisani komentari javnosti mogu se dostaviti unutar 2 tjedna od objave dokumenta. Komentari se mogu dostaviti u pisanom obliku poštom na adresu: Jedinica za provedbu IISZA Projekta, Ulica grada Vukovara 49, 10000 Zagreb ili elektroničkom poštom na adresu: ured@zikprojekt.hr. Osim navedenog, bolnica, vojni poligon, stambeni i ostali objekti koji bi mogli biti u dometu utjecaja (radi prasine, azbesta, buke i dr.), bit će dodatno obaviješteni pismenim putem (poštom ili elektronski) ili putem oglasnih ploča. Razmatrat će se sve pisane primjedbe te će se na njih odgovoriti. Relevantne će primjedbe biti uklopljene u izvješće, a sažetak će biti privijen završnom izvješću kao dodatak.

Odgovornosti i izvješćivanje tijekom izvođenja radova

Odgovornost za ublažavanje i nadzor	Tijek informacija o okolišu (izvješćivanje)	Lanac odlučivanja u svezi upravljanja okolišem (da li da se poduzme određena radnja, odobri izdatak, završi radnja itd.)	
		Aktivnosti	Odgovorna institucija ili osoba
Tijekom gradnje			
Tim u MP-u: - Koordinator	Inženjer za stručni nadzor radova prema Koordinatoru Koordinator prema čelnicima Uprava za građansko, trgovačko i upravno pravo i Uprave za strateški razvoj, infrastrukturu i kapitalna ulaganja u pravosuđu i prema Stručnjaku za zaštitu okoliša Svjetske banke	Nadzor provedbe PUO-a i odredaba zaštite okoliša	Inženjer za stručni nadzor radova Koordinator



Izvješća o praćenju

Bit će izrađena sljedeća izvješća o praćenju:

1. Mjesečna izvješća o napretku: Inženjer za stručni nadzor građenja pripremat će mjesečna izvješća za MP o provedbi kontrolne liste PUOiS. Imenovani koordinator iz Sektora za pravosudnu infrastrukturu će izraditi Izvješća o napretku aktivnosti i Sažetke za aktivnosti za koje su odgovorni. Ova će se izvješća slati čelnicima Uprava za građansko, trgovačko i upravno pravo i Uprave za strateški razvoj, infrastrukturu i kapitalna ulaganja u pravosuđu. Mjesečno izvješće također će dati i informacije o nadzoru provedbe PUOiS-a na pojedinačnim lokacijama potprojekata koje će prikupiti nadzorni inženjeri na lokacijama.

2. Polugodišnja izvješća o napretku: ona će se izrađivati u MP kombiniranjem mjesečnih izvješća i rezultata sastanaka pregleda. Polugodišnje izvješće o provedbi PUO izrađuje Provedbena jedinica i dostavlja kao aneks ili dio izvješća o napretku. Polugodišnje izvješće detaljno izvješćuje o napretku u pripremi i kvaliteti i uspješnosti provedbe PUO-a te naglasiti pitanja u svezi okoliša koja su rezultat aktivnosti koje podržava Projekt, status mjera ublažavanja i potrebne nasljedne korake. Status mjera ublažavanja i nasljedne korake pripremit će MP-u te dostaviti na pregled Svjetskoj banci. U slučaju primijećenih nesukladnosti implementacije PUOiS i politika, procedura Svjetske banke, mjera PUOiS i/ili nacionalnog zakonodavstva, Provedbena jedinica će naložiti korektivne mjere. Ukoliko su nesukladnosti značajne, obavijestit će o njima i Stručnjaka za zaštitu okoliša Svjetske banke. U slučaju većih nesukladnosti moguće su i financijske mjere prema ugovorenom izvođaču koje u najgorem slučaju uključuju i prekid ugovora.

Aktivnosti inženjera za stručni nadzor radova uključivat će, uz redovne aktivnosti stručnog nadzora građenja, i:

- Redovno provođenje nadzora i ocjenu mjera za ublažavanje negativnih učinaka projekta na okoliš i zaštita okoliša sukladno PUOiS-u (uključujući kontrolne liste PUOiS i Plan upravljanja kulturnim dobrom)
- Redovno dostavljanje mjesečnih izvješća o provedenom nadzoru Koordinator, i
- Razrađivanje smjernica za upravljanje okolišem u pogledu pitanja koja nisu pokrivena postojećim popisima.



7. PRILOZI

Prilog 1. Građevinska dozvola

Prilog 2. Dodatne mjere za sigurnost radova u uvjetima opasnosti od COVID-19



Prilog 1. Građevinska dozvola

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Ličko-senjska županija

Grad Gospić

Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost,
stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

Odsjek za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021

URBROJ: 2125/01-07-20-0027

Gospić, 08.10.2020.

Ličko-senjska županija, Grad Gospić, Gradski upravni odjel za komunalnu djelatnost, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za graditeljstvo i zaštitu okoliša, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, HR-10000 Zagreb, Ul. Grada Vukovara 49, OIB 72910430276 po opunomoćenicima BERISLAV KRTALIĆ, HR-10000 Zagreb, CENKOVEČKA 7, OIB 26991847885 i INSTITUT IGH, d.d., HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, HR-10000 Zagreb, Ul. Grada Vukovara 49, OIB 72910430276:

- rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (upravna ustanova), 2.b skupine središnja pismohrana zemljišnih knjiga Republike Hrvatske

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 3506 k.o. Gospić

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake GP 16478/19 koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 755, a sadržava:

MAPA 1**ARHITEKTONSKI PROJEKT - SREDIŠNJA PISMOHRANA ZEMLJIŠNIH KNJIGA REPUBLIKE HRVATSKE**, oznake 72140-80/20 od 03.2020. godine

- projektant: Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 755
- projektantski ured: INSTITUT IGH, d.d., HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714.

MAPA 2**PROJEKT KONSTRUKCIJE**, oznake 02/2020 od 03.2020. godine

- projektant: Miljenko Mužević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1245
- projektantski ured: i-PROGRAM d.o.o., HR-10430 Lug Samoborski, Kneza Zdeslava 4, OIB 62101733920

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 1/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/ti-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

**MAPA 3**

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT JAKA I SLABA STRUJA, ispravak 1, oznake 25/20 od 09.2020. godine

- projektant: Jure Mimica, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 3072
- projektantski ured: GRID d.o.o., HR-10000 Zagreb, Poljana Dragutina Kalea 10, OIB 27194170256

MAPA 4

ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT SUSTAV ZA DOJAVU POŽARA, oznake 25/20 od 03.2020. godine

- projektant: Jure Mimica, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 3072
- projektantski ured: GRID d.o.o., HR-10000 Zagreb, Poljana Dragutina Kalea 10, OIB 27194170256

MAPA 5

STROJARSKI PROJEKT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA GRIJANJA, HLAĐENJA, VENTILACIJE I INSTALACIJE UKAPLJENOG NAFTNOG PLINA, oznake 1213 od 03.2020. godine

- projektant: Tomislav Vučinić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1474
- projektantski ured: TERMOPROJEKTING d.o.o., HR-10430 Samobor, III Mažuranićev odvojak 8, OIB 03393751064

MAPA 6

PROJEKT INSTALACIJA VODOVODA, ODVODNJE I HIDRANTSKE MREŽE, oznake 70-2019-1 od 03.2020. godine

- projektant: Damir Keglević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4225
- projektantski ured: APZ HIDRIA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Zagrebačka 233, OIB 76901428643

MAPA 7

PROJEKT PROMETNO-PJEŠAČKIH POVRŠINA, oznake 70-2019-2 od 03.2020. godine

- projektant: Damir Keglević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4225
- projektantski ured: APZ HIDRIA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Zagrebačka 233, OIB 76901428643

MAPA 8

PROJEKT AUTOMATSKE INSTALACIJE ZA GAŠENJE POŽARA PLINOM NOVEC 1230, oznake 880-20 od 04.2020. godine

- projektant: Branimir Samac, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1097
- projektantski ured: SPRINKLER d.o.o., HR-10000 Zagreb, Voćarska cesta 112, OIB 97668348645

MAPA 9

građevinski projekt - PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE, TOPLINSKE ZAŠTITE I ZAŠTITE OD BUKE, oznake 74/2020 od 03.2020. godine

- projektant: Sabina Blažević, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5016
- projektantski ured: EXPERTO CREDE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Siget 18b, OIB 74925898370

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 2/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

**MAPA 10**

strojarski projekt - GLAVNI PROJEKT OSOBNOG/TERETNOG DIZALA PR-1187-2020, oznake PR-1187-2020 od 03.2020. godine

- projektant: Davor Dabinović, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 829
- projektantski ured: Ured ovlaštenog inženjera Davor Dabinović d.i.s., HR-10000 Zagreb, Sv. Mateja 52, OIB 81585887958

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Građevina mora biti dovršena u roku sedam godina od dana prijave početka građenja.
- V. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE, HR-10000 Zagreb, Ul. Grada Vukovara 49, OIB 72910430276 po opunomoćeniku BERISLAV KRTALIĆ, HR-10000 Zagreb, CENKOVEČKA 7, OIB 26991847885 i INSTITUT IGH, d.d., HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 26.05.2020. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (upravna ustanova), 2.b skupine središnja pismohrana zemljišnih knjiga Republike Hrvatske

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 3506 k.o. Gospić, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima:
 - Izjava glavnog projektanta da je projekt izrađen u skladu s prostornim i urbanističkim planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 755, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta da je projekt izrađen u skladu s prostornim i urbanističkim planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Berislav Krtalić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 755 od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta da je projekt izrađen u skladu s posebnim zakonima i propisima izdana po ovlaštenom projektantu Miljenko Mužević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1245, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta br. 25/20 da je projekt izrađen u skladu s prostornim i urbanističkim planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Jure Mimica, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 3072, od ožujka 2020. god.

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 3/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



- Izjava projektanta br. 25/20-1 da je projekt izrađen u skladu s prostornim i urbanističkim planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Jure Mimica, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 3072, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta br.R-1/1212/2 da je projekt izrađen u skladu s prostornim i urbanističkim planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Tomislav Vučinić, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1474, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta br. 70-2019-1 da je projekt izrađen u skladu s prostornim i urbanističkim planom i drugim propisima izdana po ovlaštenom projektantu Damir Keglević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4225, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta br. 70-2019-2 o usklađenosti sa Zakonom o gradnji i Zakonom o prostornom uređenju izdana po ovlaštenom projektantu Damir Keglević, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4225, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta br. 880-20 o usklađenosti sa zakonima i pravilnicima izdana po ovlaštenom projektantu Branimir Samac, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 1097, od travnja 2020. god.
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta sa zakonima i propisima izdana po ovlaštenom projektantu Sabina Blažević, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5016, od ožujka 2020. god.
 - Izjava projektanta o usklađenosti projekta sa zakonima i propisima izdana po ovlaštenom projektantu Davor Dabinović, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 829, od ožujka 2020. god.
- c) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
- IZVJEŠĆE o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive armiranobetonske konstrukcije građevine CENTRALNA PISMOHRANA ZEMLJIŠNIH KNJIGA REPUBLIKE HRVATSKE, k.č. 3506, k.o. Gospić., OVLAŠTENI REVIDENT: mr.sc. Dragan Kovač, dipl.ing.građ., ovlaštenje broj 84/15, za područje mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija., BROJ IZVJEŠĆA: TD-R-3/20
- d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- e) priloženi su elaborati:
- ELABORAT ZAŠTITE NA RADU broj 370320 izrađen od Martina Gajdek, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3320 od ožujka 2020. god. (FLAMIT d.o.o., Samobor, OIB 84050612509)
 - ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA broj 360320 izrađen od Željko Mužević, unif.spes.aedif., osoba ovlaštena za izradu elaborata zaštite od požara od ožujka 2020. god. (FLAMIT d.o.o., Samobor, OIB 84050612509)
- f) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- USLUGA d.o.o. Gospić, HR-53000 Gospić, Bužimska 10
 - **Potvrda glavnog projekta, broj 529/1-2020 od 23.09.2020. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrolika Gospić, HR-53000 Gospić, Lipovska 31
 - Nije izdana u zakonskom roku, **smatra se** da je glavni projekt izrađen u skladu sa posebnim uvjetima, odnosno **da je javno pravno tijelo izdalo potvrdu glavnog projekta.**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 4/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



- **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA:361-03/20-02/3176, URBROJ:376-05-3-20-4 od 23.09.2020. godine**
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Zadar, Tehnička ispostava Gospić, HR-53000 Gospić, Smiljanska 39
 - **Potvrda glavnog projekta, KLASA:340-09/20-06/91, URBROJ:345-940-941-560/502-20-06 od 30.09.2020. godine**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, HR-53000 Gospić, Smiljansko Polje bb
 - **Potvrda glavnog projekta, KLASA:214-02/20-04/2890, URBROJ:511-01-376-2-20-4 od 02.10.2020. godine**
 - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
 - **Potvrda glavnog projekta, KLASA:361-02/20-01/116, URBROJ:512M3-020202-20-2 od 17.09.2020. godine**
 - Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Senj, HR-53270 Senj, Frankopanski trg 5
 - **Potvrda glavnog projekta, KLASA:116-02/20-14/17, URBROJ:443-02-02-22/3-20-3 od 25.09.2020. godine**
 - Državni inspektorat, PU Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51 000 Rijeka, Riva 10
 - Nije izdana u zakonskom roku, **smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu sa posebnim uvjetima, odnosno da je javno pravno tijelo izdalo potvrdu glavnog projekta.**
- g) priložen je dokaz pravnog interesa
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Gospiću, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul.2291, k.o. Gospić
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Opće Bolnice Gospić, od 24.08.2020. god

Dokaz legalnosti postojeće građevine, Potvrda, KLASA: 361-01/18-01/45 URBROJ: 512M3-020202-18-2, Zagreb, od 7.5.2018. koju je izdao RH MINISTARSTVO OBRANE Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - Prostorni plan uređenja Grada Gospića ("Službeni vjesnik Grada Gospića", broj 09/05, 01/06, 04/09, 05/12, 03/14, 07/14, 02/15 i 03/18)

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 5/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



- UPU 1- Urbanistički plan uređenja naselja Gospić ("Službeni vjesnik Grada Gospića" 2/16,8/18)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenih planova i to:

- prema kartografskom prikazu 4.13. GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPIĆ nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja, unutar zone ograničene izgradnje
- prema kartografskom prikazu 1.0. UPU1 DETALJNA NAMJENA POVRŠINA, predmetna zgrada nalazi se unutar zone javne i društvene namjene (D3-zdravstvena)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s navedenim planovima

(posebice sa čl. 35 odredbi za provođenje UPU1 kojim se u sklopu zona određenih za pojedinu javnu i društvenu namjenu uz određene uvjete omogućuje i gradnja novih i rekonstrukcija postojećih građevina za potrebe druge društvene djelatnosti)

Kartografski prikazi iz prostornog i urbanističkog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan je donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina priključena je na prometnu površinu (parkirna mjesta predviđena na čestici)
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
 - Manda Milković, Gospić, Kaniška 105a, OIB 74384592656 izjavljuje kako je suglasna s gradnjom odnosno rekonstrukcijom
 - Nikola Bičanić, Krajiška 12, Zagreb, OIB 22068273106 izjavljuje kako je suglasan s gradnjom odnosno rekonstrukcijom

Ostale stranke, iako uredno pozvane nisu se odazvale pozivu.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 6/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19, 97/19.).

SLUŽBENIK KOJI PRIVREMENO OBAVLJA
POSLOVE VODITELJA ODSJEKA
Andrijana Miloš, mag. iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
HR-10000 Zagreb, Ul. Grada Vukovara 49, dostava putem opunomoćenika
 - BERISLAV KRTALIĆ - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, CENKOVEČKA 7
 - INSTITUT IGH, d.d. - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1
 - MANDA MILKOVIĆ – dostava osobno
HR-53000 Gospić, Kaniška 105a
 - NIKOLA BIČANIĆ – dostava osobno
HR-10000 Zagreb, Krajiška 12
- evidencija, ovdje (oglasiti na oglasnoj ploči)
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000021, URBROJ: 2125/01-07-20-0027 stranica 7/8 ID: P20200525-503382-Z01

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



Prilog 2. Dodatne mjere za sigurnost radova u uvjetima opasnosti od COVID-19

Uvod

Isporuka projekata građevinskih radova zahtijeva okupljanje određenog broja radne snage zajedno s dobavljačima te popratnim funkcijama i uslugama pa može dovesti do toga da se veći broj ljudi nađe na istom mjestu. Projekti mogu imati radnu snagu s međunarodnih, nacionalnih, regionalnih i/ili lokalnih tržišta te zahtijevati od radnika da žive u smještaju na lokaciji, stanuju unutar zajednica blizu lokacija rada i/ili se vraćaju svojim domovima nakon posla. Također može doći i do fluktuacije pomoćnih servisa kao što su usluge cateringa, čišćenja, opremanja, materijala i dostave zaliha te interakcije između specijaliziranih podizvođača koji su dovedeni kako bi isporučili elemente radova.

Mogućnost širenja zaraznih bolesti putem projekata je visoka. Povrh toga, na projektima se velik broj radne snage može razboljeti te će biti potrebno razmotriti na koji način će im biti pruženo liječenje te hoće li ovo imati utjecaj na lokalne zdravstvene usluge, naročito kada se projekti odvijaju u udaljenim mjestima gdje lokalni zdravstveni sustav može biti lako zagušen. Nazočnost međunarodnih radnika, naročito onih koji dolaze iz zemalja s visokom stopom zaraženosti može izazvati i društvene trzavice između stranih radnika i domaćeg stanovništva.

Pripremanje za COVID-19

Na svakom projektu bi trebale biti uspostavljene mjere kojima se izgledi za zarazu svode na najmanju moguću mjeru te ograničava širenje virusa kao rezultat kretanja radnika, osigurati da su njihove lokacije pripremljene za pojavu virusa te razviti i prakticirati planove u nepredviđenim slučajevima kako bi osoblje znalo što napraviti ukoliko se pojavi virus i kako će biti pruženo liječenje. Ove pripreme trebale bi biti obznanjene ne samo radnoj snazi nego i lokalnoj zajednici kako bi ih se uvjerilo da je kretanje osoblja kontrolirano i kako bi se osiguralo da stigmatizacija ili diskriminacija bude smanjena u slučaju pojave virusa.

Daljnje informacije o pripremanju radnog mjesta za COVID-19 mogu se pronaći [ovdje](#).

Kretanje osoblja

Kretanje osoblja može povećati rizik od prenošenja COVID-19 na lokaciju rada i na lokalnu zajednicu.

Radnici koji su došli s drugog kontinenta, međunarodni radnici i radnici migranti trebaju poštivati nacionalne zahtjeve i smjernice u pogledu COVID-19 kada putuju prema ili od mjesta rada.

Radnici koji dolaze iz ili prolaze kroz druge zemlje/regije sa slučajevima virusa (trenutne informacije o zemljama koje su prijavile zarazu COVID-19 virusom mogu se naći [ovdje](#)):

- Se ne bi trebali vratiti ukoliko pokazuju simptome
- Trebali bi po povratku biti u samoizolaciji barem 14 dana.

Svi radnici koji su došli na lokaciju u razdoblju od 14 dana prije izdavanja ovih uputa bilo iz ili prolazeći kroz zemlju koja je prijavila slučajeve COVID 19 trebali bi neodložno biti premješteni u prostorije izolacije kako bi ih pregledalo medicinsko osoblje na lokaciji. Od ovih radnika se može tražiti da ostanu u izolaciji sve dok ne budu pokazivali simptome tijekom 14 dana.

Dogovori u vezi samoizolacije:

Za samoizolaciju bi radnicima trebala biti osigurana jedna dobro prozračena prostorija (tj. s otvorenim prozorima i jednim otvorenim vratima). Ukoliko nisu dostupne pojedinačne sobe za



svakog radnika, potrebno je osigurati adekvatan prostor kako bi se održala distanca od barem 2 metra i zastor kako bi se odvojili radnici koji dijele sobu. Muškarci i žene ne bi trebali dijeliti sobu. Potrebno je u prostorijama za izolaciju osigurati posebnu kupaonu te je potrebno imati zasebne kupaone za muškarce i za žene.

Radnici u izolaciji trebali bi ograničiti svoje kretanje u područjima koja koriste i nezaraženi radnici (zajednički prostori) te bi trebali izbjegavati korištenje ovih prostora kada tamo borave nezaraženi radnici. Kada radnici u izolaciji trebaju koristiti zajedničke prostore (kao što je kuhinja/kantina), potrebno je napraviti dogovore za čišćenje prije i nakon što koriste ove prostorije. Broj osoblja uključenog u brigu za one koji su u izolaciji, uključujući i dostavu hrane i vode, trebao bi biti minimalan te bi ovo osoblje trebalo koristiti prikladnu zaštitnu opremu.

Područja izolacije bi trebala biti očišćena barem jednom dnevno te bi i zdravstveni stručnjaci trebali svakodnevno posjećivati radnike u područjima izolacije. Čistači i zdravstveni stručnjaci trebali bi nositi odgovarajući zaštitnu opremu (vidi: dolje) i osigurati dobru higijenu prilikom posjete radnicima u izolaciji. Daljnje informacije dao je WHO u [Home care for patients with suspected novel coronavirus \(COVID-19\)](#).

Posjetiteljima ne bi trebao biti omogućen pristup radnicima sve dok oni 14 dana ne budu pokazivali bilo kakve znakove i simptome.

Pripremanje za pojavu virusa

Medicinsko osoblje u objektima trebalo bi biti podučeno i znati najnovije informacije o savjetima WHO-a (<https://www.who.int/emergencies/diseases/novel-coronavirus-2019/technical-guidance>) te preporuke o specifičnostima COVID-19. Trebalo bi napraviti inventar opreme i lijekova koji se nalaze na lokaciji i osigurati da postoje dovoljne zalihe ukoliko bude potrebno liječenje, uključujući paracetamol/acetaminophen.

Osigurati da su medicinske prostorije dobro opskrbljene zalihama medicinske zaštitne opreme tj. da imaju barem:

- ✓ Kute, pregače
- ✓ Medicinske maske i neke respiratore (N95 ili FFPs)
- ✓ Rukavice
- ✓ Zaštita za oči (zaštitne naočale ili štitnike za lice)

I čistačima je potrebno osigurati zaštitnu opremu i dezinficijens. Minimalna zaštitna oprema koju je potrebno koristiti prilikom čišćenja prostora za koje se sumnja da su kontaminirani COVID-19 je:

- ✓ Kute, pregače
- ✓ Medicinske maske
- ✓ Rukavice
- ✓ Zaštitu za oči (zaštitne naočale ili štitnike za lice)
- ✓ Čizme ili zatvorene radne cipele

Čistače bi medicinsko osoblje trebalo podučiti kako sigurno navući i koristiti zaštitnu opremu, o potrebnoj higijeni (uključujući i pranje ruku) prije, tijekom i nakon obavljanja čišćenja te o kontroli otpada (uključujući i korištenu zaštitnu opremu i materijale za čišćenje).

Medicinsko osoblje/uprava trebalo bi održati kampanju informiranja, poduku i osigurati prikladne postere, znakove i obavijesne ploče koje bi bile postavljene na lokaciji kako bi se radnike savjetovalo o tome kako svesti širenje bolesti na najmanju moguću mjeru, uključujući i:



- samoizolaciju ukoliko se osjećaju bolesnima ili misle da su imali kontakt s virusom i obavještanje medicinskog osoblja;
- redovito pranje ruku sapunom i vodom - puno puta na dan;
- kako izbjeći širenje bolesti kašljanjem/kihanjem (kašljati i kihati u pregib lakta ili u maramicu koju odmah treba baciti u smeće) i ne pljuvati;
- držati razmak od barem dva metra ili odmaknuti se od kolega.

Mjesta za pranje ruku trebala bi biti na ključnim mjestima na lokaciji, uključujući pri ulazima/izlazima u radne prostorije, gdje god je WC, kantina/hrana ili slavina, ili prostorije za spavanje, mjesta odlaganja otpada, u dućanima i zajedničkim prostorijama. Svako mjesto trebalo bi imati čistu vodu, tekući sapun i papirnate ručnike (za sušenje ruku), smeće (za iskorištene papirnate ručnike) koje se redovito prazni i odnosi na odobreno mjesto za bacanje otpada (a ne samo da se baca).

Tamo gdje nije moguće imati mjesta za pranje (primjerice na udaljenim lokacijama), potrebno je osigurati sredstvo za trljanje ruku na bazi alkohola.

Potrebno je uspostaviti pojačane dogovore o dnevnom čišćenju koji bi uključivali redovito i dubinsko čišćenje korištenjem dezinficijensa prostorija za catering/kantina/prostorija u kojima se jede hrana i pije, WC školjke/WC-e/tuševe, zajedničke prostorije uključujući i kvake, podove i sve površine koje se redovito diraju (osigurati da čistači imaju adekvatnu zaštitnu opremu prilikom čišćenja soba za preglede i prostorija u kojima se tretiraju zaraženi pacijenti). Medicinsko osoblje trebalo bi razmotriti i dati savjete o nužnim dogovorima u vezi čišćenja, naročito u područjima koja se koriste za izolaciju ili liječenje.

Prostorije za smještaj radnika koje ispunjavaju ili premašuju [IFC/EBRD worker accommodation](#) zahtjeve (npr. u smislu vrste podova, bliskosti/broja radnika, bez radnika koji dijele isti krevet, pitke vode, prostorija u kojima se pere, kupaona itd.) bit će u dobrom stanju za održavanje higijene i za čišćenje kako bi se širenje zaraze smanjilo na najmanju moguću mjeru.

Metode rada bi trebale biti razmotrene i izmijenjene prema potrebi kako bi se smanjilo korištenje zaštitne opreme u slučaju da nabava zaštitne opreme postane zahtjevna ili teška. Primjerice, sustavi raspršivanja vode kod mehaničkih drobilica i zalihe trebale bi biti u dobrom i funkcionalnom stanju, kamioni prekriveni, trebalo bi povećati smanjenje trošenja vode na lokaciji i ograničiti brzine na vučnim cestama snižena kako bi se smanjila potreba za respiratornim maskama protiv prašine (N95).

Planiranje za nepredviđene slučajeve u slučaju izbijanja zaraze

Plan za nepredviđene slučajeve koji će se razraditi za svaku lokaciju trebao bi navesti procedure koje će se uspostaviti u slučaju da COVID-19 dopre do lokacije. Plan za nepredviđene slučajeve bi trebao biti razrađen u dogovoru s nacionalnim i lokalnim zdravstvenim ustanovama kako bi se osiguralo da su uspostavljeni dogovori za učinkovito ograničavanje, brigu i liječenje radnika koji su zaraženi virusom COVID-19. Također, plan za nepredviđene slučajeve bi trebao razmotriti i reakciju, ukoliko oboli značajan broj radne snage, za situaciju kada je vjerojatno da će pristup k ili od lokacije biti ograničen kako bi se izbjeglo širenje.

Ponašanje u slučaju nepredviđenog slučaja trebalo bi biti razrađeno i o njemu bi trebala biti obaviještena radna snaga za:

- Procedure izolacije i testiranja za radnike (i one s kojima su oni bili u kontaktu) koji pokazuju simptome;
- Brigu i liječenje radnika, uključujući i kada i kako će ovo biti osigurano;



- Osiguranje adekvatnih zaliha vode, hrane, medicinskog materijala i opreme za čišćenje u slučaju izbijanja zaraze na lokaciji, naročito ukoliko pristup lokaciji postane ograničen ili se ograniči kretanje zaliha.

Posebice bi plan trebao definirati što će se napraviti u slučaju kada netko na lokaciji oboli od virusa COVID-19. Plan bi trebao:

- Definirati dogovore o smještanju osobe u sobu ili područje gdje su izolirani od ostalih na radnom mjestu, ograničavajući broj ljudi koji imaju kontakt s osobom i kontaktirajući lokalne zdravstvene vlasti;
- Razmotriti kako identificirati osobe koje mogu biti u opasnosti (npr. zbog prethodnog zdravstvenog stanja kao što je dijabetes, srčane i plućne bolesti ili kao rezultat starosti) i pružiti im podršku, bez da u Vaše radno mjestu uvlačite stigmatu ili diskriminaciju; i
- Razmotriti plan za nepredviđene slučajeve i dogovore u vezi nastavka poslovanja ukoliko je zaraza izbila u nekoj od susjednih zajednica.

Planovi za nepredviđene slučajeve trebali bi razmotriti dogovore u vezi pohrane i dogovore u vezi uklanjanja medicinskog otpada koji će se možda povećati količinski i koji će možda biti zarazan nekoliko dana (ovisno o materijalu). Potrebno je razgovarati o i dogovoriti podršku koju će medicinsko osoblje na lokaciji možda trebati kao i napraviti dogovore u vezi prijevoza (bez opasnosti od međusobne zaraze) bolesnih radnika na intenzivnu njegu ili na brigu nacionalnih zdravstvenih ustanova.

Planovi za nepredviđene slučajeve trebali bi razmotriti i kako održati sigurnost radnika i zajednice na lokaciji ukoliko se lokacija zatvori da bi se poštovale nacionalne ili korporativne politike, ukoliko dođe do prekida rada ili bolest zahvati značajan broj radne snage. Važno je da stručnjak za sigurnost razmotri mjere sigurnosti na radnom mjestu i da se one provedu prije nego što se radna područja zaustave.

Prilikom izrade planova za nepredviđene slučajeve, predlaže se da projekti komuniciraju s ostalim projektima/radnom snagom u dotičnom području kako bi se koordinirale reakcije i dijelilo znanje. Važno je da su lokalni pružatelji zdravstvenih usluga dio ove koordinacije kako bi se umanjile promjene lokalnih pružatelja koji će biti preopterećeni u slučaju izbijanja zaraze i neće moći služiti zajednici.

Komuniciranje planova

Da bi se smanjila opasnost od stigmatizacije ili diskriminacije i da bi se osiguralo da su uloge i odgovornosti pojedinaca jasne, potrebno je široko komunicirati pripreme mjere i planove za nepredviđene slučajeve. Radnici, podizvođači, dobavljači, susjedne zajednice, projekti/radna snaga u blizini i lokalne zdravstvene institucije trebali bi svi biti upoznati s priprema koje su obavljene.

Prilikom komuniciranja prema radnoj snazi, potrebno je jasno kratko objasniti njihove uloge i odgovornosti te naglasiti važnost za njihove kolege, lokalne zajednice i njihove obitelji da se radnici pridržavaju planova. Radnike će možda trebati uvjeriti da neće biti odmazde ili diskriminacije ukoliko budu u samoizolaciji kao rezultat toga što se osjećaju bolesnima, kao i u pogledu uspostavljenih dogovora u vezi naknade ili osiguranja.

Dodatni savjeti u vezi sprječavanja društvene stigmatizacije kao rezultat virusa COVID-19 dostupni su [ovdje](#).