

Na temelju članka 218. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („NN“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), a u skladu s člankom 29. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 8/09 i 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 p.t, 7/15, 1/18 i 3/20), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana 11. svibnja 2020. godine donosi

**O D L U K U**  
**o osnivanju prava služnosti prolaza i provoza na**  
**k.č.br. 3223/1 k.o. Gospić**

**I.**

Osniva se pravo služnosti prolaza i provoza na nekretnini u vlasništvu Grada Gospića označenoj kao k.č.br. 3223/1 (u daljnjem tekstu: poslužna nekretnina), upisanoj u z.k. ul. br. 4628 k.o. Gospić, u korist nekretnine označene kao k.č.br. 3223/3 (u daljnjem tekstu: povlasna nekretnina), upisane u z.k. ul.br. 4891k.o. Gospić.

Povlasna nekretnina koja predstavlja izgrađeno građevinsko zemljište, nema osiguran pristup na javno prometnu površinu zbog čega to pravo ostvaruje preko poslužne nekretnine.

**II.**

Pravo služnosti iz točke I. ove Odluke osniva se na poslužnoj nekretnini u skladu s grafičkim prikazom na katastarskom planu, koji se nalazi u prilogu ove Odluke te čini njen sastavni dio.

**III.**

Pravo služnosti iz točke I. ove Odluke osniva se na neodređeno vrijeme, dokle god se koristi u svrhu za koju je osnovano, odnosno, do iznalaženja i izvođenja odgovarajućeg prostorno-planskog i prometnog rješenja kojim će se osigurati priključenje povlasne nekretnine na javnu prometnu površinu.

**IV.**

Za osnovano pravo služnosti na nekretnini iz točke I. ove Odluke, ne plaća se novčana naknada Gradu Gospiću, obzirom da je na povlasnoj nekretnini izgrađena građevina za koju je izdana uporabna dozvola i koja je evidentirana u katastru i zemljišnoj knjizi, te se ovo pravo s osnove legitimnih očekivanja uzima kao već stečeno pravo u okviru postupka gradnje i nije u suprotnosti s javnim interesom.

**V.**

Ostali sadržaj pravnih odnosa u postupku osnivanja prava služnosti utvrdit će se Ugovorom o osnivanju prava služnosti prolaza i provoza, koji se ima sklopiti između Grada Gospića i ovlaštenika prava služnosti.

**VI.**

Ovlašćuje se gradonačelnik za sklapanje Ugovora iz točke V. ove Odluke.

**VII.**

Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

KLASA: 940-01/20-01/24  
URBROJ: 2125/01-01-20-04  
Gospić, 11. svibnja 2020. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević, v.r.