



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ
GRADONAČELNIK
KLASA: 940-01/13-01/3
URBROJ: 2125/01-02-19-21
Gospić, 17. prosinca 2019. godine

GRADSKO VIJEĆE GRADA GOSPIĆA

Predmet: Prijedlog Odluke o produženju prava osobne služnosti tvrtki STRABAG d.o.o. za građevinske poslove, na kat.čest.br.243/19 k.o. Lički Novi
- na razmatranje i donošenje – dostavlja se -

Sukladno članku 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/97, 125/08, 36/09 , 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i članku 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13, 7/15 i 1/18), dostavljamo Vam na razmatranje i donošenje Prijedlog Odluke o produženju prava osobne služnosti tvrtki STRABAG d.o.o., za građevinske poslove, na kat.čest.br. 243/19 , upisane u z.k.ul.br. 1523 k.o. Lički Novi.

Tvrtka STRABAG d.o.o., za građevinske poslove, sa sjedištem u Zagrebu, ulica Petra Hektorovića 2, obratila se ovom upravnom tijelu sa pismeni zahtjevom KLASA: 940-01/13-01/3, URBROJ: 2125/01-05-19-20 od 16.10.2019.god., za produženje prava osobne služnosti na kat.čest.br. 243/19 k.o. Lički Novi, na narednih dvanaest mjeseci, radi deponiranja postojećeg postrojenja za proizvodnju asfaltnih mješavina i drobilišnog postrojenja na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena „Podoštra“.

Nadalje, u zahtjevu navode, da na predmetnoj lokaciji ne obavljaju nikakvu djelatnost već tri godine, da je postrojenje ispražnjeno od energenata (bitumen, lož ulje, diesel gorivo), te im je ista potrebna za deponiranje postojećeg postrojenja za proizvodnju asfaltnih mješavina i drobilišnog postrojenja, dok ne provedu administrativni postupak za iznalaženje nove lokacije za postavu asfalte baze.

Također su suglasni, da se IV Aneks ugovora zaključi pod istim uvjetima kao i III Aneks Ugovora, u dijelu koji se odnosi na plaćanje godišnje naknade za služnost i komunalne naknade.

Uz dopis prilažu Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu iz kojeg je vidljivo da je trgovačkom društvu STRABAG d.o.o. pripojeno društvo INDUSTRIJA GRAĐEVINSKOG MATERIJALA OŠTRA d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Petra Hektorovića 2, s kojim je Grad Gospić zaključio Ugovor o osobnoj služnosti na gore navedenoj čestici dana 18.01.2008.god., te I Aneks spomenutog Ugovora dana 18.01.2013.god., II Aneks

Ugovora 18.01.2018.god. i III Aneks Ugovora 28.09.2018.god., koji je istekao 18.06.2019.god.

S obzirom na gore navedeno kao i na činjenicu da postoji zajednički interes za nastavak suradnje s tvrtkom STRABAG d.o.o. za građevinske poslove, mišljenja smo da nema zakonskih ograničenja za produženje ugovora o osnivanju prava osobne služnosti na predmetnoj čestici za narednih 12 mjeseci.

Stoga se predlaže Gradskom vijeću Grada Gospića donošenje predmetne Odluke

S poštovanjem,



GRADONAČELNIK GRADA GOSPIĆA

Karlo Starčević

Kristina Posa

Na temelju članka 29. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića br. 8/09 i 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik“ Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13 – p.t., 7/15 i 1/18), Gradskog vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donosi

ODLUKU
o produženju prava osobne služnosti tvrtki STRABAG d.o.o. za građevinske
poslove, na kat. čest. br. 243/19 k.o. Lički Novi

I

Odobrava se produženje prava osobne služnosti na kat. čest. br. 243/19 upisane u z.k.ul.br. 1523 k. o. Lički Novi, u vlasništvu Grada Gospića, površine 5 ha, 72 a i 59 m², tvrtki STRABAG d.o.o za građevinske poslove, sa sjedištem u Zagrebu, ulica Petra Hektorovića 2, koji je pravni slijednik INDUSTRIJE GRAĐEVINSKOG MATERIJALA OŠTRA d.o.o., a radi deponiranja postrojenja za izgradnju asfaltnih mješavina i drobilišnog postrojenja na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena Podoštra.

II

Pravo osobne služnosti na kat. čest. iz točke I ove Odluke, produžuje se za narednih 12 (dvanaest) mjeseci, tj. za period od 19.06.2019.god. do 18.06.2020.god.

III

Za pravo služnosti nekretnine navedene u točki I ove Odluke, korisnik služnosti obvezuje se platiti godišnju naknadu Gradu Gospiću, u iznosu od 60.000,00 kuna (slovima: šezdeset tisuća kuna) jednokratno, te komunalnu naknadu, a sve kako je bilo ugovoreno III Aneksom ugovora o osobnoj služnosti od 28.09.2018.god.

IV

Grad Gospić sklopit će sa trgovačkim društvom iz točke I ove Odluke, IV Aneks ugovoru o osnivanju prava osobne služnosti kojim će se regulirati međusobna prava o obveze te način plaćanja naknade za služnošću opterećeno zemljište.

V

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević, v.r.