



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ
GRADONAČELNIK
KLASA: 940-04/18-01/3
URBROJ: 2125/01-02-19-10
Gospić, 4. studenog 2019. godine

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i Zaključka o prodaji nekretnina označenih kao k.č.br.750, k.č.br. 751/8 i k.č.br.4615/1 k.o. Klanac (KLASA: 940-04/18-01/3, URBROJ: 2125/01-02-19-09 od 31. listopada 2019. godine), Grad Gospić, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA

PREDMET PRODAJE:

1. k.č.br. 750, Klanac oranica, površine 1025m², upisana u zk.ul.br. 2047 k.o. Klanac u 1/1 dijela
 - početna cijena: 4.900,00 kuna
 - jamčevina: 490,00 kuna
2. k.č.br. 751/8, Klanac oranica, kuća i dv., površine 964m², upisana u zk.ul.br. 2047 k.o. Klanac u 1/1 dijela
 - početna cijena: 28.900,00 kuna
 - jamčevina: 2.890,00 kuna
 - na predmetnoj k.č.br. nema građevinskih elemenata, odnosno objekata.
3. k.č.br. 4615/1, kuća i dvorište, površine 561m², upisana u zk.ul.br. 2047 k.o. Klanac u 1/1 dijela
 - početna cijena: 16.800,00 kuna
 - jamčevina: 1.680,00 kuna
 - na predmetnoj k.č.br. nema građevinskih elemenata, odnosno objekata.

UVJETI NADMETANJA:

- Svaki sudionik nadmetanja (pravna ili fizička osoba), dužan je pisano ponudu za kupnju nekretnine dostaviti u roku od 8 dana od dana objave Natječaja u javnom tisku;
- sve troškove oko prijenosa u cijelosti snosi kupac, kao i nadoknadu troškova izrade elaborata procijene nekretnine;

- prilikom nadmetanja svaki sudionik (pravna ili fizička osoba) dužna je uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene nekretnine;
- jamčevina se uplaćuje na žiro račun Grada Gospića br. HR432390001-1813000004, poziv na broj 68 7757- OIB za fizičke osobe i 68 7757 – OIB za pravne osobe sa svrhom doznake “Jamčevina za natječaj”;
- pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici, neposredno ili poštom preporučeno na adresu GRAD GOSPIĆ, p.p. 46, 53000 Gospić, uz naznaku: “Ponuda za kupnju nekretnine” - NE OTVARAJ;
- nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati;
- izabrani najpovoljniji ponuditelj u obvezi je sklopiti ugovor u roku od 15 dana od saznanja da je proglašen najpovoljnijim ponuditeljem;
- ako najpovoljniji ponuditelj ne sklopi ugovor nema pravo na povrat uplaćene jamčevine;
- Grad Gospić zadržava pravo poništenja natječaja, (djelomično ili u potpunosti), bez ikakve obveze prema ponuditeljima;
- sve dodatne informacije i obavijesti mogu se dobiti u Gradskom Upravnom odjelu za komunalnu djelatnosti, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, telefon broj: 053/658-801.

SUDIONIK U NADMETANJU U PONUDI NAVODI SLJEDEĆE:

- Ime i prezime ponuditelja, OIB i točnu adresu, odnosno naziv i sjedište pravne osobe, te broj žiro-računa ili tekućeg računa za povrat jamčevine;
- preslika osobne iskaznice za fizičke osobe, presliku rješenja o upisu u sudski registar (za pravne osobe);
- oznaku i red.br. nekretnine za koju se podnosi ponuda, naznačeni iznos ponudene cijene, a koja ne može biti niža od utvrđene početne cijene;
- dokaz o uplati jamčevine;
- potvrdu Grada Gospića da ponuditelj nema nepodmirenih obveza prema proračunu Grada Gospića (potvrdu izdaje Upravni odjel za komunalne djelatnosti, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša).

GRAD GOSPIĆ

Gradonačelnik
Karlo Starčević

