



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD GOSPIĆ  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 940-01/19-01/70  
URBROJ: 2125/01-02-19-05  
Gospić, 14. listopada 2019.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 08/09 i 10/09) i Zaključka o prodaji nekretnine označene kao k.č.br. 3223/3 k.o. Gospić (KLASA; 940-01/19-01/70, URBROJ: 2125/01-02-19-04 od 14. listopada 2019. godine), Grad Gospić, raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE

### PREDMET PRODAJE:

1. Nekretnina - građevinsko zemljište potrebno za formiranje izgrađene građevinske čestice, označeno kao kat. čest. br. 3223/3, upisano u zk.ul.br. 4628 k.o. Gospić, dvorište, ukupne površine 175 m<sup>2</sup>.
  - početna cijena nadmetanja: 17.100,00 kuna
  - jamčevina: 1.710,00 kuna

### UVJETI NADMETANJA:

- Svaki sudionik nadmetanja (pravna ili fizička osoba), dužan je pisanu ponudu za kupnju nekretnine dostaviti u roku od 8 dana od dana objave Natječaja u javnom tisku;
- sve troškove oko prijenosa u cijelosti snosi kupac, kao i nadoknadu troškova izrade elaborata procijene nekretnine;
- prilikom nadmetanja svaki sudionik (pravna ili fizička osoba) dužna je uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% početne cijene nekretnine;
- jamčevina se uplaćuje na žiro račun Grada Gospića br. HR432390001-1813000004, poziv na broj 68 7757- OIB za fizičke osobe i 68 7757 – OIB za pravne osobe sa svrhom doznake "Jamčevina za natječaj";
- pisane ponude dostavljaju se u zatvorenoj omotnici, neposredno ili poštom preporučeno na adresu GRAD GOSPIĆ, p.p. 46, 53000 Gospić, uz naznaku: "Ponuda za kupnju nekretnine" - NE OTVARAJ;
- nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati;

- izabrani najpovoljniji ponuditelj u obvezi je sklopiti ugovor u roku od 15 dana od saznanja da je proglašen najpovoljnijim ponuditeljem;
- ako najpovoljniji ponuditelj ne sklopi ugovor nema pravo na povrat uplaćene jamčevine;
- Grad Gospić zadržava pravo poništenja natječaja, (djelomično ili u potpunosti), bez ikakve obveze prema ponuditeljima;
- sve dodatne informacije i obavijesti mogu se dobiti u Gradskom Upravnom odjelu za komunalnu djelatnosti, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, telefon broj: 053/658-801.

**SUDIONIK U NADMETANJU U PONUDI NAVODI SLJEDEĆE:**

- Ime i prezime ponuditelja, OIB i točnu adresu, odnosno naziv i sjedište pravne osobe, te broj žiro-računa ili tekućeg računa za povrat jamčevine;
- preslika osobne iskaznice za fizičke osobe, presliku rješenja o upisu u sudski registar (za pravne osobe);
- oznaku nekretnine za koju se podnosi ponuda, naznačeni iznos ponuđene cijene, a koja ne može biti niža od utvrđene početne cijene;
- dokaz o uplati jamčevine;
- potvrdu Grada Gospića da ponuditelj nema nepodmirenih obveza prema proračunu Grada Gospića (potvrdu izdaje Upravni odjel za komunalne djelatnosti, stanovanje, graditeljstvo i zaštitu okoliša).

GRAD GOSPIĆ

