



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD GOSPIĆ
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/19-01/103

URBROJ:2125/01-02-19-03

Gospić, 16. listopada 2019. godine

**GRAD GOSPIĆ
GRADSKO VIJEĆE**

PREDMET: Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na poslužnim nekretninama u k.o. Gospić i k.o. Lički Novi u korist trgovačkog društva Usluga d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
-na razmatranje i donošenje – dostavlja se -

Na temelju članka 49. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13, 7/15, 1/18) u privitku Vam dostavljam Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na poslužnim nekretninama u k.o. Gospić i k.o. Lički Novi u korist trgovačkog društva Usluga d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, na razmatranje i donošenje.

Predlagatelj, trgovačko društvo USLUGA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Bužimska 10, Gospić, obratilo se dana 12.09.2019.god., Gradu Gospiću, sa Zahtjevom KLASA: 940-01/19-01/103, URBROJ: 2125/01-04-19-01, za osnivanjem prava služnosti na nekretninama označenim kao k.č.br. 5312, 5321, 5280, 5282 k.o. Gospić, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću kao javno dobro u općoj upotrebi u neotuđivom vlasništvu Grada Gospića i k.č.br. 2467 i 2468 k. o. Lički Novi, upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog sud u Gospiću kao javno dobro u općoj upotrebi-Javne ceste, Grad Gospić.

Osnivanje prava služnosti na navedenim kat. čestim, predlagatelju je potrebno radi izgradnje VODOOPSKRBNIH CJEVOVODA TRNOVAČKO NOVOSELO-GOSPIĆ I KANIŽA GOSPIĆKA-LIČKI NOVI-ŽABICA-FAZA 5.

Zahtjevu prilažu kao dokaze, presliku Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000004 od 09. 10. 2017.god., presliku Građevinske dozvole, KLASA: UP/I361-03/18-01/000010, URBROJ:2125/01-07-18-0005 od 15. 10. 2018.god., izvatke iz zemljišne knjige, neslužbene kopije, preslike prijepisa posjedovnih listova, preslika prve stranice glavnog projekta Vodoopskrbnih cjevovoda Trnovačko Novoselo-Gospić i Kaniža Gospićka –Lički Novi-Žabica-faza 5, oznake 044/16-ZG.

Odredbama članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, propisano je da se ne plaća naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedna od drugih, na zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina. Člankom 1. istog Zakona propisano je, između ostalih, da su osobe javnog prava i jedinice lokalne ili područne (regionalne)samouprave.

Člankom 29. st. 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića propisano je da ako se služnost zasniva radi postavljanja komunalnih uređaja i instalacija od interesa za Grad i građane Grada, Gradsko vijeće može odobriti zasnivanje služnosti za njihovo postavljanje bez naknade.

Slijedom naprijed navedenog, predlaže se donošenje Odluke navedene u privitku ovog prijedloga.

S poštovanjem,



Na temelju članka 35. i 218. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 79/06, 41/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14,), članka 4. i 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11), članka 29. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 8/09 i 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/12, 3/13, 7/15 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana _____ 2019. godine donosi

O D L U K U

o osnivanju prava služnosti na poslužnim nekretninama
u k. o. Gospić i k. o. Lički Novi u korist
trgovačkog društva USLUGA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju

Članak 1.

Grad Gospić osniva pravo služnosti u korist trgovačkog društva USLUGA d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Bužimska 10, 53000 Gospić, OIB: 90077579259, zastupanog po direktoru Milanu Devčiću, kao investitora izgradnje „VODOOPSKRBNIH CJEVOVODA TRNOVAČKO NOVOSELO-GOSPIĆ I KANIŽA GOSPIĆKA-LIČKI NOVI-ŽABICA- FAZA 5“, a na poslužnim nekretninama, označenim kao:

- **dio k.č.br. 5312**, u naravi ulica, ukupne površine 7623 m², upisanoj u z.k.ul.br. 4867 k.o. Gospić, te posjedovni list br. 4889, (u površini služnosti 708,39 m²),
- **dio k.č.br. 5321**, u naravi put, ukupne površine 3520 m², upisanoj u z.k.ul.br. 4867 k.o. Gospić, te posjedovni list br. 4889, (u površini služnosti 2,99 m²),
- **dio k.č.br. 5280** u naravi ulica, ukupne površine 8591 m², upisanoj u z.k.ul.br. 4839 k.o. Gospić, te posjedovni list br. 2311, (u površini služnosti 1067,37 m²),
- **dio k.č.br. 5282**, u naravi ulica, upisanoj u z.k.ul.br. 4839 k.o. Gospić, te posjedovni list br. 4134, (u površini služnosti 756.26 m²),
- **dio k.č.br. 2468**, u naravi put, ukupne površine 1 jutro i 57 čhv, upisanoj u z.k.ul.br. 1843 k.o. Lički Novi, te posjedovni list br. 91 (u površini služnosti 213,46 m²)
sve gore navedene katastarske čestice upisane su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Gospiću, kao JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU GRAD GOSPIĆ.
- **dio k.č.br. 2467**, u naravi put, ukupne površine 547 čhv, upisanoj u z.k.ul.br. 1827 k.o. Lički Novi, te posjedovni list br. 2085, (u površini služnosti 204,65 m²), upisanoj u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Gospiću, kao JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI –JAVNE CESTE GRAD GOSPIĆ.

Članak 2.

Služnost na poslužnim nekretninama iz članka 1. ove Odluke, u površinama služnosti utvrđenim sukladno elaboratu nepotpunog izvlaštenja, izrađenog od stane GEOPLAN d.o.o., posl.br. 39/18, sastoji se od polaganja vodoopskrbnih cjevovoda Trnovačko Novoselo-Gospić i Kaniža Gospićka-Lički Novi-Žabica-faza 5, sukladno Glavom projektu, oznake 044/16-ZG.

Članak 3.

Pravo služnosti na poslužnim nekretninama iz članka 1. ove Odluke osniva se na neodređeno vrijeme.

Članak 4.

Za osnovano pravo služnosti na poslužnim nekretninama iz članka 1. ove Odluke, korisnik služnosti ne plaća novčanu naknadu Gradu Gospiću, a sve sukladno odredbama članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11).

Članak 5.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gospića da s korisnikom prava služnosti zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA GOSPIĆA
Petar Radošević, v.r.