



REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
GRAD GOSPIĆ  
GRADONAČELNIK  
KLASA: 940-01/19-01/51  
URBROJ: 2125/01-02-19-03  
Gospić, 30. svibnja 2019. godine

## GRADSKO VIJEĆE GRADA GOSPIĆA

### **PREDMET: Prijedlog Odluke o osnivanju prava stvarne služnosti u korist Plinacro d.o.o. , Zagreb**

- na razmatranje i donošenje – dostavlja se -

Na temelju članka 49. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/13, 3/13-p.t., 7/15, 1/18), u privitku Vam dostavljam prijedlog Odluke o osnivanju prava stvarne služnosti u korist Plinacro d.o.o., Zagreb, na razmatranje i donošenje.

Predlagatelj, trgovačko društvo Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a, obratilo se dana 15.04.2019.god. Gradu Gospiću prijedlogom za zaključenje Ugovora o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanom cestovnom zemljištu na području Grada Gospića, označenim kao kat.čest.br. 1802/1, 1803/1, 1816/1,1817/2,1821/2 k. o. Barlete, a kojim zemljištem sukladno Zakonu o cestama, upravlja Grad Gospić.

Osnivanje prava stvarne služnosti na navedenim nekretninama, predlagatelju je potrebno radi rješavanja imovinsko pravnih odnosa na trasi Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, II dio sustava od MČS-3 Gospić do PČ/MRS Benkovac.

Predlagatelj je u svrhu izgradnje predmetnog plinovoda od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ishodio pravomoćnu Lokacijsku dozvolu; KLASA:UP/I350-05/07-01/209, URBROJ: 531-06-08-37, od 23.10.2008.god.

Za ishođenje građevinske dozvole te za sam početak radova na izgradnji plinovoda Plinacro d.o.o. je u obvezi s vlasnicima i/ili osobama ovlaštenim na upravljanje česticama na trasi plinovoda riješiti imovinsko-pravne odnose osnivanjem prava stvarne služnosti, sukladno prethodno navedenoj lokacijskoj dozvoli.

Trasa plinovoda i pojas služnosti grafički je prikazana na kopiji katastarskih planova s ucrtanim trasama magistralnog plinovoda s pojasom služnosti, sve ovjereno po ovlaštenom inženjeru geodezije, a dostavljena je u prilogu zahtjeva.

Zahtjevu također prilažu presliku gore navedene lokacijske dozvole za zahvat u prostoru i presliku građevinske dozvole, KLASA: UP/I361-03/08-01/221, URBROJ. 531-18-1-356-10-42, od 17. ožujka 2010.god.

Odbredbama članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („NN“ br. 80/11), propisano je da se ne plaća naknada za stjecanje prava vlasništva, prava služnosti i prava građenja kada to pravo stječu osobe javnog prava, međusobno jedna od drugih, na zemljištu potrebnom za izgradnju infrastrukturnih građevina. Člankom 1. istog Zakona propisano je da su osobe javnog prava, između ostalih, i jedinice lokalne ili područne (regionalne)samouprave.

Člankom 29. st. 4. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića propisano je da ako se služnost zasniva radi postavljanja komunalnih uređaja i instalacija od interesa za Grad i građane Grada, Gradsko vijeće može odobriti zasnivanje služnosti za njihovo postavljanje bez naknade.

*Slijedom navedenog predlaže se Gradskom vijeću Grada Gospića donošenje predmetne Odluke.*



Na temelju članka 35. i 218. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00,79/06, 41/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 ), članka 4. i 5. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11), članka 29. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 8/09 i 10/09) i članka 33. Statuta Grada Gospića („Službeni vjesnik Grada Gospića“ br. 7/09, 5/10, 7/10, 1/12, 2/12, 3/13-p.t.,7/15 i 1/18), Gradsko vijeće Grada Gospića na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o osnivanju prava stvarne služnosti**  
**u korist Plinacro d.o.o. , Zagreb**

**I.**

**Grad Gospić osniva pravo stvarne služnosti ukopavanja i održavanja cjevovoda Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, II dio sustava od MČS-3 Gospić do PČ/MRS Benkovac, u korist Plinacro d.o.o. , Zagreb, Savska cesta 88a, OIB:69401829750, na teret poslužnih nekretnina označenih kao:**

-kčbr:1802/1, put, upisanoj u z.k.ul.br. 175 i PL br. 248( u površini služnosti 198 m2),  
-kčbr. 1803/1, cesta, upisanoj u z.k.ul.br. 175 i PL br. 248 ( u površini služnosti 64 m2),  
-kčbr. 1816/1, put, upisanoj u z.k.ul.br.br.175 i PL br. 248 ( u površini služnosti 63 m2),  
-kčbr. 1817/2, put, upisanoj u z.k.ul.br. 175 i PL br. 248 ( u površini služnosti 104 m2),  
-kčbr. 1821/2, put, upisanoj u z.k.ul.br. 175 i PL br. 248 ( u površini služnosti 36 m2),  
sve u k.o. Barlete, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

**II.**

Služnost na poslužnim nekretninama iz točke I. ove Odluke sastoji se od ukopa plinovoda i prava nesmetanog korištenja dijela predmetnog cestovnog zemljišta u svrhu redovnog pregleda, održavanja i popravljivanja plinovoda, otklanjanja ekološki štetnih posljedica ukoliko bi nastale uslijed havarije, sve to u pojasu služnosti širine 10 metara, odnosno 5 metara lijevo i 5 metara desno od osi cjevovoda i to za cijelo vrijeme postojanja plinovoda.

**III.**

Pravo služnosti na poslužnim nekretninama iz točke I. ove Odluke, osniva se dok traje potreba za postojanjem istog, odnosno dok je instalacija zbog koje je prvo služnosti osnovano, u funkciji.

**IV.**

Za osnovano pravo služnosti na poslužnim nekretninama iz točke I. ove Odluke, korisnik služnosti ne plaća novčanu naknadu Gradu Gospiću, a sve sukladno odredbama članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11).

**V.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Gospića da s korisnikom prava služnosti, zaključi Ugovor o osnivanju prava služnosti.

**VI.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Gospića“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA GOSPIĆA

Petar Radošević, v.r.